

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.11.2023 № 1476

г. Кореновск

**О предоставлении Гачеговой Ларисе Викторовне разрешения**

**на отклонение от предельных параметров разрешенного**

**строительства, реконструкции объектов капитального**

**строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование Кореновский**

**район, Кореновское городское поселение, город Кореновск,**

**улица Краснодарская без номера**

В соответствии со статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 апреля 2021 года № 180 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Кореновском городском поселении Кореновского района» (с изменениями от 25 августа 2021 года № 216, от 26 октября 2022 года № 340), Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2023 года № 44, администрация Кореновского городского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Гачеговой Ларисе Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 2,0 метра от точки 3 до точки 4 и минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 1,7 метров от точки 4 до точки 5 от границ земельного участка при строительстве здания мойки автомобильного транспорта на земельном участке площадью 1175 квадратных метров с кадастровым номером 23:12:0601037:1639 в городе Кореновске по улице Краснодарской, без номера, с учетом предложений, а именно:

1.1. Выполнить требования к расстоянию до автозаправочного комплекса, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0601037:106 в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и сводом правил СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные Требования пожарной безопасности» (утвержденные приказом МЧС России от 5 мая 2014 года № 221);

2.1. Не осуществлять доступ к планируемой автомойке, через существующие съезды, которые обеспечивают доступ к автозаправочному комплексу, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0601037:106.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Березовская) направить настоящее постановление в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Кореновский район.

3. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Козыренко) официально опубликовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Гачеговой Ларисе Викторовне до начала строительства в администрации Кореновского городского поселения Кореновского района оформить разрешение на строительство (реконструкция).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кореновского городского поселения Кореновского района С.Г. Чепурного.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района М.О. Шутылев