**Совет Кореновского городского поселения**

**Кореновского района**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

г. Кореновск

**О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 сентября 2016 года № 227 «Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии со статьями 12,15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, Совет Кореновского городского поселения Кореновского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 сентября 2016 года № 227 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 22 ноября 2017 года №357, от 25 июля 2018 года №420), следующие изменения:

1.1.Пункт 2 решения изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1) жилые дома, квартира, комната; |  |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |  |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |  |
| - гараж и машино-место; | 0,3  в том числе в отношении части жилого дома, части квартиры; гаражей и машино-мест, расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](garantF1://10800200.37827) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](garantF1://10800200.3782102) Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 0,3 |
| 3) прочие объекты налогообложения | 0,3 |

2. Решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 27 сентября 2017 года № 334 «О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 сентября 2016 года № 227 «Об установлении налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещениюна официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Кореновского городского поселения Кореновского района  Е.Н. Пергун | Председатель Совета  Кореновского городского поселения Кореновского района  Е.Д. Деляниди |