**Совет Кореновского городского поселения**

**Кореновского района**

**РЕШЕНИЕ**

25 января 2017 года № 266

г. Кореновск

**О даче согласия (одобрения) на совершение сделки купли-продажи недвижимого имущества Кореновского городского поселения Кореновского района, закреплённого на праве хозяйственного**

**ведения за муниципальным унитарным предприятием Кореновского**

**городского поселения «Жилищно-коммунальное хозяйство»**

В соответствии со статьей 157.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 19 февраля 2014 года № 406 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Кореновского городского поселения Кореновского района» (с изменениями от 18 марта 2014 года № 416, от 29 октября 2014 года № 22, от 18 марта 2015 года № 69, от 2 сентября 2015 года № 108), ходатайством генерального директора муниципального унитарного предприятия Кореновского городского поселения «Жилищно-коммунальное хозяйство» от 24 ноября 2016 года № 1071, Совет Кореновского городского поселения Кореновского района р е ш и л:

1. Дать согласие (одобрение) на совершение сделки купли-продажи недвижимого имущества Кореновского городского поселения Кореновского района, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием Кореновского городского поселения «Жилищно-коммунальное хозяйство» - нежилое здание (баня) назначение нежилое, площадь: общая 113 квадратных метров, этажность: 1, адрес (местоположение): Краснодарский край, Кореновский район, хутор Свободный, улица Центральная, дом № 47а, кадастровый номер 23:12:0601056:306, при соблюдении следующих условий:

1.1. Реализовать недвижимое имущество посредством проведения аукциона.

1.2. Установить первоначальную стоимость объекта недвижимости на основании отчета Кореновской торгово - промышленной палаты от 30 сентября

2016 года № 354-02-16-030 в размере рыночной - 90900 (девяносто тысяч девятьсот) рублей 00 копеек с НДС.

1.3. В пункт договора купли-продажи недвижимого имущества включить условие о сохранении назначения - нежилого здания (бани), назначение: нежилое, площадь: общая 113 квадратных метров, этажность: 1, адрес (местоположение): Краснодарский край, Кореновский район, хутор Свободный, улица Центральная, дом № 47а, со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации в течение 5 лет.

2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам правопорядка и законности Совета Кореновского городского поселения Кореновского района (Бурдун).

4. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Совета

Кореновского городского поселения

Кореновского района Е.Д. Деляниди