



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2021

г. Кореновск

№ 1181

**Об определении управляющей организации для управления
многоквартирными домами на территории Кореновского
городского поселения Кореновского района**

В соответствии с пунктом 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 20 февраля 2019 года № 234 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы», на основании протокола комиссии по определению управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация от 03 декабря 2021 года № 1 администрация Кореновского городского поселения Кореновского района постановляет:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ТЕПЛОСЕРВИСДОМ» для управления многоквартирными домами, расположенными в городе Кореновске по следующим адресам: улица Чакалова № 2и, улица Чакалова № 2к, улица Чакалова № 2л, улица Чакалова № 2м, бульвар имени Афанасия Медведева № 8, бульвар имени Афанасия Медведева № 16, бульвар имени Афанасия Медведева № 20, бульвар имени Афанасия Медведева № 22.

2

2. Управляющей организации:

2.1. Выполнять работы, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений осуществлять в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

2.2. Установить размер платы за содержание жилого помещения в следующих размерах:

| № п/п | Адрес МКД | Размер платы за содержание жилого помещения, руб. за 1 кв. м. |
|-------|-----------------------|---|
| 1 | ул. Чакалова № 2и | 18,75 |
| 2 | ул. Чакалова № 2к | 18,75 |
| 3 | ул. Чакалова № 2л | 18,75 |
| 4 | ул. Чакалова № 2м | 18,75 |
| 5 | б-р А. Медведева № 8 | 20,00 |
| 6 | б-р А. Медведева № 16 | 20,00 |
| 7 | б-р А. Медведева № 20 | 20,00 |
| 8 | б-р А. Медведева № 22 | 20,00 |

3. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Труханова) официально опубликовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кореновского городского поселения Кореновского района, начальника отдела по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям С.Г. Чапурного.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Кореновского городского поселения
Кореновского района



М.О. Шутьлев