

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТ А»

**Заказчик: Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района района
Заказ №: 0906-22 от « » 2022г.**

**«Благоустройство общественной территории на пересечении
ул.Маршала Тимошенко и ул.Олимпийская в г.Кореновске»**

Эскизный проект

0908-22-ЭП

Краснодар 2022 г

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТ А»

**Заказчик: Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района района
Заказ №: 0906-22 от « » 2022г.**

**«Благоустройство общественной территории на пересечении
ул.Маршала Тимошенко и ул.Олимпийская в г.Кореновске»**

Эскизный проект

0908-22-ЭП

Директор

А.И. Онищенко

Краснодар 2022 г



ООО "ПРОЕКТ А"

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ДП

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей. Пояснительная записка	
2	Ситуационный план	
3	Границы благоустройства	
4	Современное использование территории. Фотофиксация	
5	Опорный план	
6	Схема генерального плана	

Пояснительная записка

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта

Дизайн-проект благоустройства общественной территории на пересечении ул. Маршала Тимошенко и ул. Олимпийская в г. Кореновске разработан в рамках реализации мероприятий проекта "Формирование комфортной городской среды".

Исходными данными для разработки дизайн-проекта стали:
 – топографическая съёмка территории (в масштабе 1:500);
 – фотоматериалы, выполненные в декабре 2020 года.

2. Существующее состояние территории

Рассматриваемая территория в настоящий момент находится в неприглядном виде. Не благоустроена, имеются канавы, заросла травой и сухостоями. Покрытие тротуара отсутствует. Территория не оборудована малыми архитектурными формами (скамьи и др.). Искусственное освещение отсутствует в некоторых частях территории парка.

3. Описание творческой концепции

Целью разработки дизайн-проекта является подготовка комплексных мероприятий, направленных на повышение уровня комфортности проживания граждан в г. Кореновске путем обустройства территории населенного пункта дополнительными рекреационными зонами с элементами благоустройства, детскими и спортивными площадками. Проект выполнен с учетом пожеланий заказчика.

4. Описание решений по благоустройству территории

Настоящим дизайн-проектом предусмотрено значительное развитие территории в г. Кореновске.

На план-схеме благоустройства территории представлено местоположение всех устраиваемых сооружений и элементов. Установка некоторого оборудования детской площадки в обязательном порядке должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов в части размещения элементов друг относительно друга.

Проект благоустройства включает в себя работы по:

- устройству дорожной одежды тротуаров;
- установке малых архитектурных форм – скамей, урн для мусора. Будет организована зона для длительного пребывания и отдыха;
- устройству детской площадки и площадки для занятий спортом;
- устройству беговой дорожки;
- озеленению прилегающей территории;
- устройству элементов освещения;
- устройству автомобильных гостевых парковок для авто и велоспорта.

5. Сроки и этапы (очередь) строительства

Благоустройство парка возможно осуществить в несколько этапов, с учетом имеющегося графика финансирования мероприятий по благоустройству.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выполнил	Удод К.В.	11,22	"Благоустройство общественной территории на пересечении ул.Маршала Тимошенко и ул.Олимпийская в г.Кореновске"	0908-22-ЭП
ГИП	Онищенко	11,22		
Н.контроль	Онищенко	11,22	Ведомость чертежей. Общие данные	
				Лист
				1

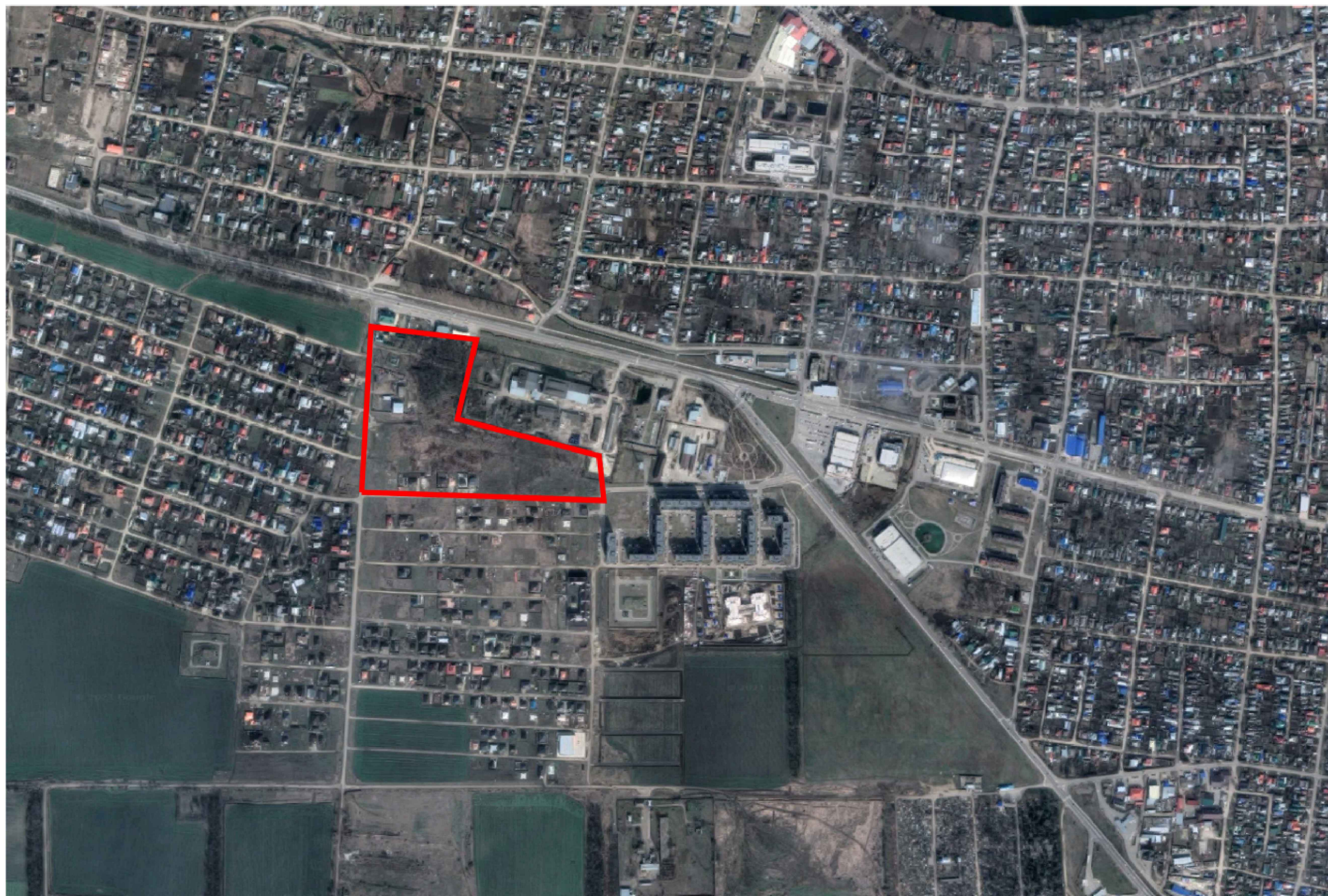
Формат

А3



ООО "ПРОЕКТ А"

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Условные обозначения

 Участок благоустройства

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выполнил	Удод К.В.	11,22
ГИП	Онищенко	11,22
Н.контроль	Онищенко	11,22

"Благоустройство общественной территории на пересечении ул.Маршала Тимошенко и ул.Олимпийская в г.Кореновске"

0908-22-ЭП

Ситуационный план

Лист

2

Формат

A3



ООО "ПРОЕКТ А"

ГРАНИЦА БЛАГОУСТРОЙСТВА



Условные обозначения

- - - Граница благоустройства
- Проезды
- Проекционная территория
- ИЖС
- Административная зона
- Жилая зона
- Производственная зона

Согласовано

Взам. инв. №

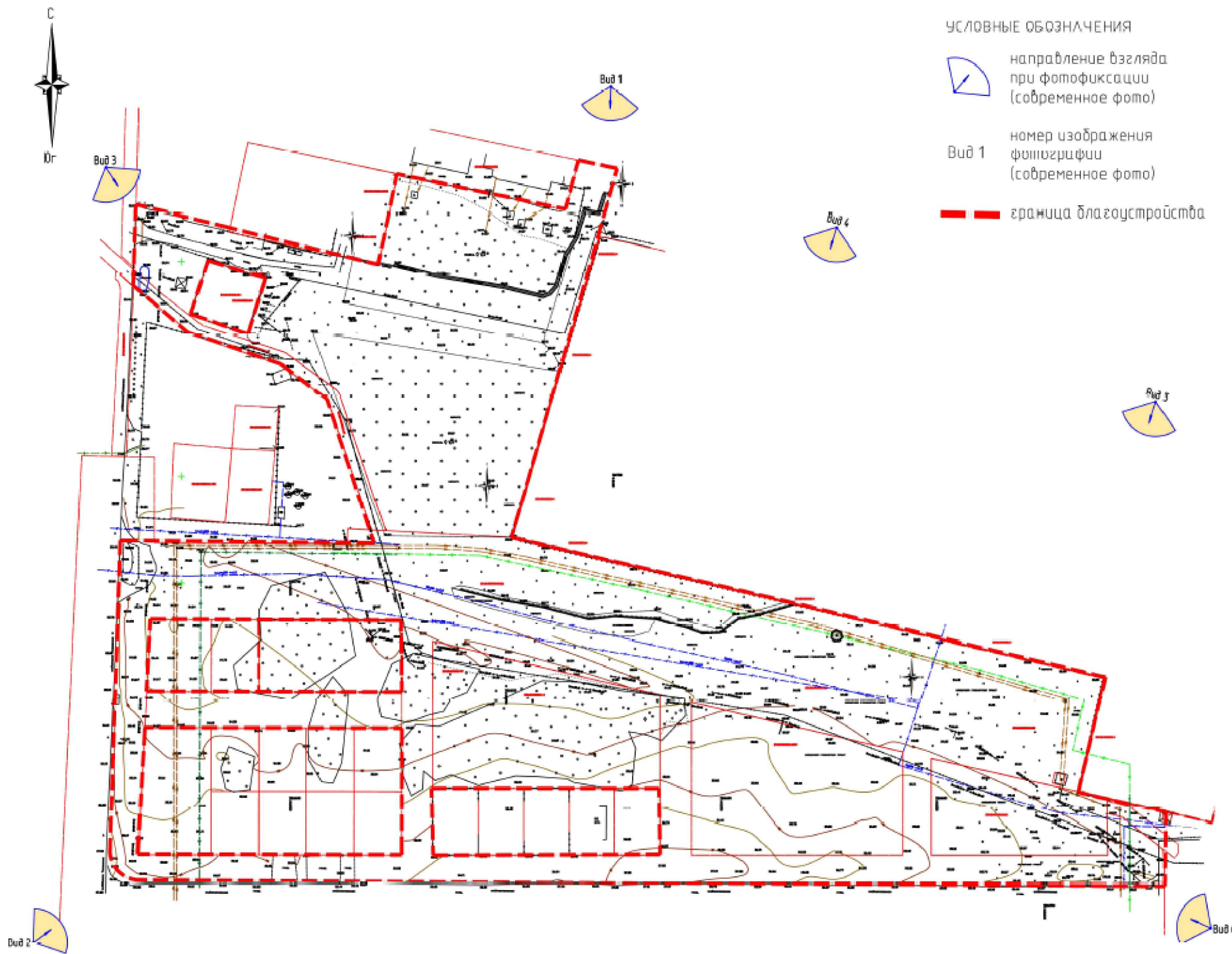
Подп. и дата

Инв. № подл.



Выполнил	Удод К.В.		11,22	"Благоустройство общественной территории на пересечении ул.Маршала Тимошенко и ул.Олимпийская в г.Кореновске"	0908-22-ЭП
ГИП	Онищенко		11,22		
Н.контроль	Онищенко		11,22	Граница благоустройства	Лист
					3

Формат

A3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  направление взгляда при фотофиксации (современное фото)
- Вид 1 номер изображения фотографии (современное фото)
-  граница благоустройства

Вид 1



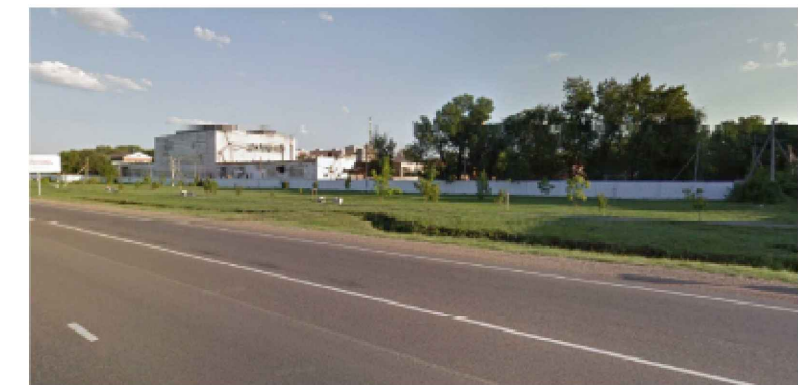
Вид 2



Вид 3



Вид 4



Вид 5



Вид 6



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

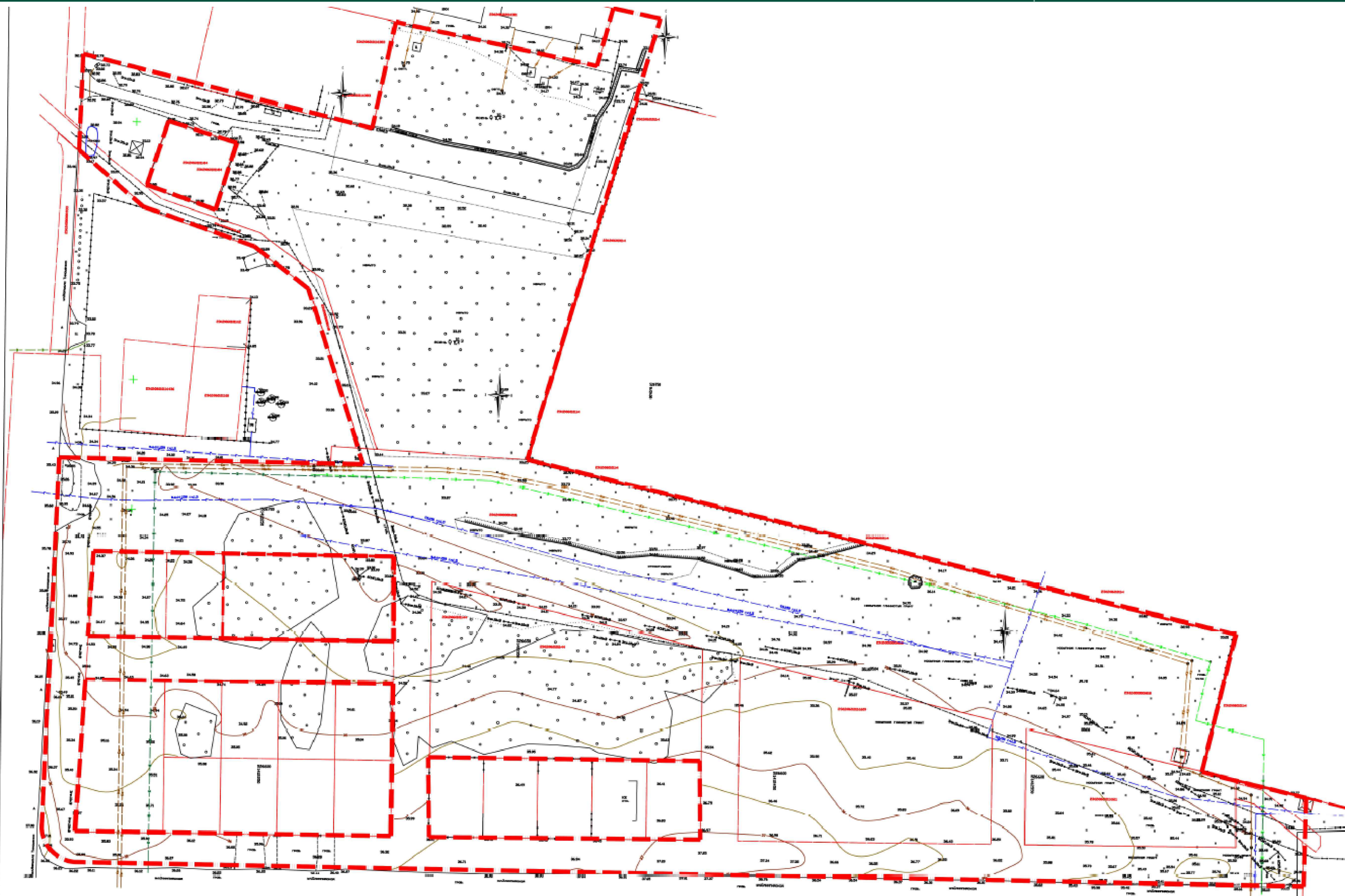
Инв. № подл.

Выполнил	Удод К.В.	11,22	"Благоустройство общественной территории на пересечении ул.Маршала Тимошенко и ул.Олимпийская в г.Кореновске"	0908-22-ЭП	Лист
ГИП	Онищенко	11,22			
Н.контроль	Онищенко	11,22	Схема современного использования территории. Фотофиксация		4



ООО "ПРОЕКТ А"

ОПОРНЫЙ ПЛАН



Условные обозначения

--- Граница благоустройства

1. Данный чертеж разработан на основании топосъемки, предоставленной заказчиком.
2. Система высот Балтийская 1977г, система координат МСК23.

Выполнил	Удод К.В.	11,22
ГИП	Онищенко	11,22
Н.контроль	Онищенко	11,22

"Благоустройство общественной территории на пересечении ул.Маршала Тимошенко и ул.Олимпийская в г.Кореновске"

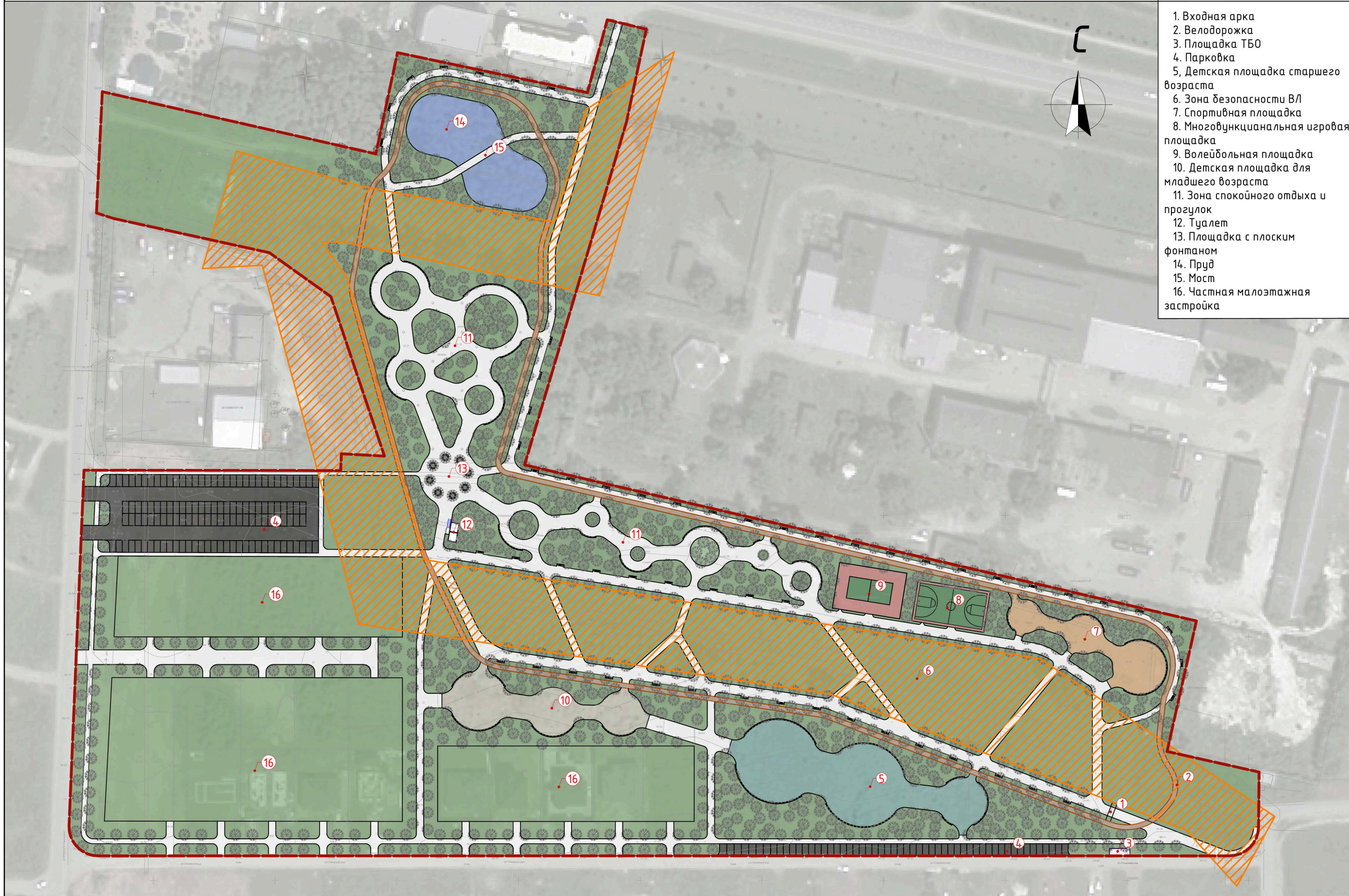
0908-22-ЭП

Опорный план

Лист
5

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



1. Входная арка
2. Велодорожка
3. Площадка ТБО
4. Парковка
5. Детская площадка старшего возраста
6. Зона безопасности ВЛ
7. Спортивная площадка
8. Многофункциональная игровая площадка
9. Волейбольная площадка
10. Детская площадка для младшего возраста
11. Зона спокойного отдыха и прогулок
12. Туалет
13. Площадка с плоским фонтаном
14. Пруд
15. Мост
16. Частная малоэтажная застройка

Граница благоустройства

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата