**Заключение № 44**

**о результатах публичных слушаний**

«14» ноября 2023 г. г. Кореновск

Инициатор публичных слушаний: глава Кореновского городского поселения Кореновского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 1 ноября 2023 года № 1367.

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Кореновские вести» от 2 ноября 2023 года № 44 (12553).

Вопрос публичных слушаний: проект постановления «О предоставлении Гачеговой Ларисе Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Краснодарская без номера».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие:0

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | | Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний | Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний) |
| №  п/п | Наименование проекта или формулировка вопроса | №  п/п | Текст предложения, замечания | Текст предложения, замечания |
| 1. | «О предоставлении Гачеговой Ларисе Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Краснодарская без номера» | 1.1. | 1. Выполнить требования к расстоянию до автозаправочного комплекса, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0601037:106 в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и сводом правил СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные Требования пожарной безопасности» (утв. приказом МЧС России от 5 мая 2014 г. № 221);  2. Не осуществлять доступ к планируемой автомойке, через существующие съезды, которые обеспечивают доступ к автозаправочному комплексу, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0601037:106. | Не внесено | Считаем предложения целесообразными. |

Выводы комиссии по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района по результатам публичных слушаний: после анализа вынесенных предложений в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», с Правилами землепользования и застройки Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденными решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 25 декабря 2013 года № 396 (с изменением от 25 октября 2023 года № 442), письмом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 14 ноября 2023 года № 71-05.3-02-10141/23 «О направлении информации», направить главе Кореновского городского поселения Кореновского района рекомендации в предоставлении Гачеговой Ларисе Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 2,0 метра от точки 3 до точки 4 и минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 1,7 метров от точки 4 до точки 5 от границ земельного участка при строительстве здания мойки автомобильного транспорта на земельном участке площадью 1175 квадратных метров с кадастровым номером 23:12:0601037:1639 в городе Кореновске по улице Краснодарской, без номера, с учетом предложений.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний от 14 ноября 2023 года № 29.

Заместитель председателя комиссии по землепользованию

и застройке Кореновского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Березовская

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Барабошкина

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.К. Евглевская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Я.С. Синицына

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.И. Данилин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Зуб

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Величко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Артюшенко