

Протокол № 8
об итогах открытого аукциона

город Кореновск

21 декабря 2015 года

Место проведения аукциона: Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Красная, 41 (большой зал администрации МО Кореновский район).

Дата проведения аукциона: 21 декабря 2015 года.

Начало проведения аукциона: 15 часов 00 минут.

Председатель комиссии Ю.В. Малышко

Заместитель председателя комиссии Ю.Н. Алишина

секретарь комиссии: Н.А. Кузнецова

Присутствовали:
члены комиссии

Е.Е. Бурдун
Ю.А. Киричко
М.В. Омельченко
А.Г. Солошенко

Аукционистом путем открытого голосования избрана Кузнецова Надежда Александровна, секретарь аукционной комиссии.

Протокол аукциона поручено вести Кузнецовой Надежде Александровне.

Лот № 1.

Наименование предмета аукциона:

Здание, назначение: нежилое (в целях использования в качестве хозяйственного строения), инвентарный номер: 4995, этажность:1, площадь 33,8 кв.м, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Архипова, дом № 2, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов – для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 23:12:0601036:401, площадь 707 кв.м, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Архипова, 2

Организатор аукциона:

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района.

Контактная информация: Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Красная, 45, кабинет № 4, телефон 8-861-42-4-55-49, www.korenovsk-gorod.ru.

Требования аукционной документации:

Лот № 1

Начальная цена продажи недвижимого имущества: 341800 (триста сорок одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона: 6836 (шесть тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Задаток: 68360 (шестьдесят восемь тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

По Лоту № 1, по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе (протокол комиссии № 7 от 17 декабря 2015 года) участниками аукциона зарегистрированы:

Участник № 1	Шляхова Ольга Николаевна 30 июля 1976 года рождения, пол женский, гражданка Российской Федерации, место рождения город Таштагол Кемеровской области, паспорт 03 01 596441 выдан 30 марта 2002 года Кореновским РОВД Краснодарского края, зарегистрированная по адресу: город Кореновск, улица Попова, дом 10
Участник № 2	Оксамитная Нина Емельяновна 28 октября 1954 года рождения, пол женский, гражданка Российской Федерации, место рождения пос. Калиновский, Кытмановского района, Алтайского края, паспорт 03 11 841218 выдан 22 декабря 2011 года отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Кореновском районе, зарегистрированная по адресу: город Кореновск, улица Архипова, дом 3, корпус А.

В результате проведения аукциона зафиксировано:

После оглашения аукционистом начальной цены имущества 341800 (триста сорок одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС, участником № 1 первым заявлена цена путем поднятия карточки.

После заявления участниками аукциона начальной цены, участникам аукциона предложено заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на «шаг аукциона».

Аукционистом зафиксировано:

	Предложение о цене недвижимого имущества, (руб.)	Наименование (ФИО) участника аукциона
Последнее предложение о цене договора	355472 (триста пятьдесят пять тысяч четыреста семьдесят два) рубля 00 копеек	Участник № 1 Шляхова Ольга Николаевна
Предпоследнее предложение о цене договора	348636 (триста сорок восемь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек	Участник № 2 Оксамитная Нина Емельяновна

Комиссия решила:

Определить победителем аукциона по Лоту № 1 участника № 1, Шляхова Ольга Николаевна 30 июля 1976 года рождения, пол женский, гражданка Российской Федерации, место рождения город Таштагол Кемеровской области, паспорт 03 01 596441 выдан 30 марта 2002 года Кореновским РОВД Краснодарского края, зарегистрированная по адресу: город Кореновск, улица Попова, дом 10.

Организатор аукциона направит победителю аукциона проект договора, который будет составлен путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона: **355472** (триста пятьдесят пять тысяч четыреста семьдесят два) рубля 00 копеек с учетом НДС.

Срок заключения договора купли-продажи имущества: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона сумма задатка в размере 68360 (шестьдесят восемь тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек подлежит возврату участнику, не выигравшему аукцион: участник № 2 - Оксамитная Нина Емельяновна, на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.

Внесенный победителем продажи Шляховой О.Н. задаток в размере 68360 (шестьдесят восемь тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в бюджет Кореновского городского поселения Кореновского района в течение 5 календарных дней со дня установленного для заключения договора купли-продажи.

В процессе проведения аукциона по Лоту № 1 аудиозапись не проводилась.

Лот № 2.

Наименование предмета аукциона:

Нежилое здание, площадь: общая 32,7 кв.м., кадастровый номер 23:12:0601030:1550, количество этажей: 1, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов – для размещения и эксплуатации котельной, кадастровый номер: 23:12:0601030:555, площадь 127 кв.м, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Красная, 73.

Организатор аукциона:

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района.

Контактная информация: Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Красная, 45, кабинет № 4, телефон 8-861-42-4-55-49, www.korenovsk-gorod.ru.

Требования аукционной документации:

Начальная цена имущества по Лоту № 2 составляет 211000 (двести

одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

«Шаг» открытого аукциона установлен в размере 4200 (четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.

Размер задатка 42200 (сорок две тысячи двести) рублей 00 копеек

По решению комиссии от 17 декабря 2015 года протокол № 7, участниками открытого аукциона признаны:

Участник № 1	Козлова Эльмира Эльдаровна 24 февраля 1989 года рождения, пол женский, гражданка Российской Федерации, место рождения город Кореновск, Краснодарского края, паспорт 03 09 152951 выдан 5 марта 2009 года отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Кореновском районе, зарегистрированная по адресу: город Кореновск, улица Куйбышева, дом 64
Участник № 2	Гурбанова Екатерина Ивановна 16 августа 1957 года рождения, пол женский, гражданка Российской Федерации, место рождения село Братковское Кореновского района, Краснодарского края, паспорт 03 07 786338 выдан 13 февраля 2008 года отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Кореновском районе, зарегистрированная по адресу: город Кореновск, улица Коммунистическая, дом 11, квартира 16.

В результате проведения аукциона зафиксировано:

После оглашения аукционистом начальной цены имущества 211000 (двести одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС, участником № 2 первым заявлена цена путем поднятия карточки.

После заявления участниками аукциона начальной цены, участникам аукциона предложено заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на «шаг аукциона».

Аукционистом зафиксировано:

	Предложение о цене недвижимого имущества, (руб.)	Наименование (ФИО) участника аукциона
Последнее предложение о цене договора	219400 (двести девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС	Участник № 1 Козлова Эльмира Эльдаровна
Предпоследнее предложение о цене договора	215200 (двести пятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек	Участник № 2 Гурбанова Екатерина Ивановна

Комиссия решила:

Определить победителем аукциона по Лоту № 2 участника № 1:

Козлова Эльмира Эльдаровна 24 февраля 1989 года рождения, пол женский, гражданка Российской Федерации, место рождения город Кореновск, Краснодарского края, паспорт 03 09 152951 выдан 5 марта 2009 года отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Кореновском районе, зарегистрированная по адресу: город Кореновск, улица Куйбышева, дом 64.

Организатор аукциона направит победителю аукциона проект договора, который будет составлен путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона: **219400** (двести девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

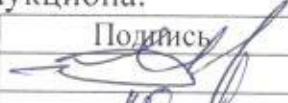
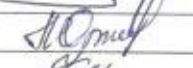
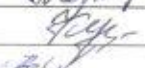



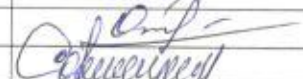
Срок заключения договора купли-продажи имущества: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона сумма задатка в размере 42200 (сорок две тысячи двести) рублей 00 копеек подлежит возврату участнику не выигравшему аукцион: участник № 2 - Гурбанова Екатерина Ивановна, на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.

Внесенный победителем продажи Козловой Э.Э. задаток в размере 42200 (сорок две тысячи двести) рублей 00 копеек засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в бюджет Кореновского городского поселения Кореновского района в течение 5 календарных дней со дня установленного для заключения договора купли-продажи.

В процессе проведения аукциона по Лоту № 2 аудиозапись не проводилась.

Решение каждого члена комиссии по итогам открытого аукциона:

Ф.И.О.	«За»	«Против»	«Воздержался»	Подпись
Малышко Ю.В.	За			
Алишина Ю.Н.	За	-	-	
Кузнецова Н.А.	За	-	-	
Бурдун Е.Е.	За	-	-	
Киричко Ю. А.	За	-	-	
Омельченко М.В.	За	-	-	
Солошенко А.Г.	За	-	-	

Голосовали: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

Протокол составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии



Ю.В. Малышко

Секретарь комиссии (аукционист)



Н.А. Кузнецова