

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.11.2018 № 1472

г. Кореновск

**О проекте решения Совета Кореновского городского поселения Кореновского района «Об установлении земельного налога»**

В соответствии с решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 22 апреля 2014 года № 426 «Об утверждении Положения «О порядке внесения проектов нормативных правовых актов в Совет Кореновского городского поселения», администрация Кореновского городского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1. Согласиться с проектом решения Совета Кореновского городского поселения Кореновского района «Об установлении земельного налога».

2. Направить проект решения «Об установлении земельного налога» в Совет Кореновского городского поселения Кореновского района для рассмотрения в установленном порядке (прилагается).

3. Назначить представителем главы Кореновского городского поселения Кореновского района при обсуждении данного проекта решения в Совете Кореновского городского поселения начальника финансово-экономического отдела администрации Кореновского городского поселения Ю.А. Киричко.

4. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Питиримова) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района Е.Н. Пергун

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ  к постановлению администрации  Кореновского городского поселения  Кореновского района  от 19.11.2018 № 1472 |

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

Совета Кореновского городского поселения

Кореновского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

г. Кореновск

**Об установлении земельного налога**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, Совет Кореновского городского поселения Кореновского района р е ш и л:

1. Установить на территории Кореновского городского поселения Кореновского района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования земельных участков | Ставка земельного налога, % |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения: |  |  |
| 1.1. |  | Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, животноводства, огородничества, а также дачного хозяйства | 0,27 |
| 2. | Земли населенных пунктов: |  |  |
| 2.1. |  | Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2.2. |  | Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства | 0,27 |
| 2.3. |  | Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) | 0,27 |
| 2.4. |  | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства | 0,27 |
| 2.5. |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,27 |
| 2.6. |  | Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.2, а также входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома | 0,27 |
| 2.7. |  | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки и частично используемых для целей, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности | 0,3 |
| 3. | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |  |  |
|  |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,27 |
| 4. | Прочие земли |  | 1,5 |

2. Утвердить ставку земельного налога в размере 0,2 процента в отношении земельных участков, установленной [подпунктами 1.1., 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6. пункта](file:///C:\Users\%D0%90%D0%A1%D0%9F%20%D0%A8%D0%B5%D0%B2%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9\Desktop\%D0%A1%D0%B5%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F%2019.07.2016%D0%B3\2016.07.19%20%E2%84%96%20%20%20%20%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%BB%D0%B5%20%20%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20_%2040%20%D0%BE%D1%82%2015.06.2016%20%D0%B3._doc#P30) 1 решения, для категории налогоплательщиков, имеющих звание «Ветеран труда».

3. Налогоплательщиками - организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями не позднее 10 апреля, 10 июля, 10 октября налогового периода в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить, что дополнительно к льготам, установленным Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, освобождаются от уплаты земельного налога**:**

5.1. Муниципальные учреждения Кореновского городского поселения Кореновского района, финансируемые из средств местного бюджета в отношении земельных участков, используемых для осуществления уставной деятельности;

5.2. Органы местного самоуправления муниципального образования Кореновский район, Кореновского городского поселения Кореновского района в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

5.3. Участники и инвалиды Великой Отечественной войны;

5.4. Граждане, которым присвоено звание «Почетный гражданин города Кореновска»;

5.5. Бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны». Реализация мер социальной поддержки лиц, указанных в данном абзаце, осуществляются при предъявлении ими удостоверения единого образца, выданного до 1 июля 2013 года, или удостоверения, выданного после 1 июля 2013 года в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти»;

5.6. Вдовы (вдовцы) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы.

6. Налогоплательщики-организации, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, один раз в год вместе с налоговой декларацией. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением налогоплательщиками - организациями предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельных участков.

7. Льготы налогоплательщикам - физическим лицам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Признать утратившими силу:

- решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 29 марта 2017 года № 280 «Об установлении земельного налога»;

- решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 27 сентября 2017 года № 333 «О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 29 марта 2017 года № 280 «Об утверждении земельного налога»;

- решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 22 ноября 2017 года № 355 «О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 29 марта 2017 года № 280 «Об утверждении земельного налога»;

- решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 марта 2017 года № 393 «О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 29 марта 2017 года № 280 «Об утверждении земельного налога»;

- решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 22 августа 2018 года № 433 «О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 29 марта 2017 года № 280 «Об утверждении земельного налога».

9. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 14 по Краснодарскому краю

11. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Кореновского городского поселения Кореновского района  Е.Н. Пергун | Председатель Совета  Кореновского городского поселения Кореновского района    Е.Д. Деляниди |