

**Совет Кореновского городского поселения
Кореновского района**

РЕШЕНИЕ

24 августа 2022 года

№ 332

г. Кореновск

**Об утверждении Правил благоустройства территории
Кореновского городского поселения Кореновского района**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, с целью создания благоприятных условий для жизнедеятельности Кореновского городского поселения Кореновского района, охраны окружающей среды, обеспечения безопасности дорожного движения, сохранения жизни, здоровья и имущества граждан, проживающих на территории поселения, Совет Кореновского городского поселения Кореновского района р е ш и л:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Кореновского городского поселения Кореновского района (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 23 января 2020 года № 52-6/4 «Об утверждении Правил благоустройства территории Кореновского городского поселения Кореновского района»;

2.2. Решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 июля 2021 года № 210 «О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 23 января 2020 года № 52-6/4 «Об утверждении Правил благоустройства территории Кореновского городского поселения Кореновского района».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу по истечении девяноста дней после дня его официального опубликования.

Глава
Кореновского городского поселения
Кореновского района

М.О. Шутылев

Председатель Совета
Кореновского городского поселения
Кореновского района

Е.Д. Деляниди

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
Кореновского городского поселения
Кореновского района
от 24 августа 2022 года № 332

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА
территории Кореновского городского поселения Кореновского района

Раздел 1. Общие положения

1. Правила благоустройства территории Кореновского городского поселения Кореновского района (далее - Правила) разработаны на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 27 декабря 2018 года № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр «СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 года № 972/пр «Об утверждении СП 82.13330 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 года № 913/пр «Об утверждении методических рекомендаций по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской

среды», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2021 года № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 года № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», приказа Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 года № 122/ГС «Свод правил СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения», Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ «Об административных правонарушениях», Закона Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае», Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий», Градостроительного кодекса Краснодарского края, нормативно правовыми актами Краснодарского края, Устава Кореновского городского поселения Кореновского района, генерального плана Кореновского городского поселения Кореновского района, а также с учетом положений правовых актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Кореновского городского поселения Кореновского района.

2. Настоящие Правила устанавливают единые требования по надлежащему техническому и санитарному содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве и обеспечении чистоты и порядка, устанавливают требования по организации благоустройства территории Кореновского городского поселения Кореновского района (включая освещение улиц, озеленение территорий, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм, размещение и содержание детских и спортивных площадок, праздничного оформления территории муниципального образования), организация пешеходных коммуникаций, обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения, требования по уборке территории муниципального образования, в том числе в зимний период, организация стоков ливневых вод, определяет границы прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий» и обязательны для всех физических и юридических лиц независимо от организационно-правовых форм, индивидуальных предпринимателей,

осуществляющих свою деятельность на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, а также граждан и лиц без гражданства, проживающих на территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

Правила обеспечивают требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории поселения.

Действия настоящих Правил распространяется на отношения в сфере охраны зеленых насаждений, расположенных на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, независимо от формы собственности на земельные участки, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам, а также земельных участков в границах Кореновского городского поселения Кореновского района, отнесенных к территориальным зонам специального назначения, зонам военных объектов, зонам сельскохозяйственного использования, занятых многолетними плодово-ягодными насаждениями всех видов (деревья, кустарники), чайными плантациями, питомниками древесных и кустарниковых растений, виноградниками.

Положения настоящих Правил не распространяются на отношения в сфере охраны зеленых насаждений, расположенных на особо охраняемых природных территориях, землях лесного фонда, землях сельскохозяйственного назначения.

В части, не урегулированной настоящими Правилами, подлежат применению Правила создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утверждённые приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года № 153.

Организация работ по уборке и благоустройству, надлежащему санитарному содержанию, поддержанию чистоты и порядка на занимаемых земельных участках, обеспечению надлежащего технического состояния, а также приведению в соответствие с настоящими Правилами внешнего облика зданий, строений и сооружений, ограждений и иных объёмно-пространственных материальных объектов, расположенных на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями таких земельных участков и объектов.

Собственники и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков и расположенных на них зданий, строений, сооружений и иных объектов, могут использовать прилегающие территории к своим земельным участкам для парковки личных транспортных средств, за исключением большегрузных, высадки зеленых насаждений, благоустройства подъездных путей к своим земельным участкам,

при соблюдении требований настоящих Правил.

3. К основным задачам Правил относятся:

а) формирование комфортной, современной городской среды на территории Кореновского городского поселения Кореновского района;

б) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

в) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Кореновского городского поселения Кореновского района;

г) содержание территории Кореновского городского поселения Кореновского района и расположенных на ней объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

д) формирование архитектурного облика в Кореновском городском поселении Кореновского района с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

е) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории Кореновского городского поселения Кореновского района, установление перечня мероприятий по благоустройству территории Кореновского городского поселения Кореновского района, порядка и периодичности их проведения;

ж) обеспечение доступности территорий Кореновского городского поселения Кореновского района, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении (далее - МГН), получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

з) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

4. К основным мероприятиям по благоустройству территорий относятся мероприятия, реализуемые в рамках развития городской среды и благоустройства территории Кореновского городского поселения Кореновского района, в том числе выполнение дендрологических изысканий, научно-исследовательских и изыскательских работ, разработка концепций и стратегий, проектирование, создание, реконструкция, капитальный ремонт объектов благоустройства, реконструктивные и земляные работы, снос (демонтаж), модернизация, восстановление, ремонт, ямочный ремонт, текущий ремонт, содержание, в том числе уборка, покос, вырубка и полив, объектов и элементов благоустройства, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

5. К деятельности по благоустройству территорий Кореновского городского поселения Кореновского района относится: разработка документации, основанная на стратегии развития Кореновского городского поселения Кореновского района и концепции, отражающей потребности

жителей Кореновского городского поселения Кореновского района, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения по благоустройству территории (далее - проект благоустройства территорий), выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

5.1. К потенциальным участникам деятельности по благоустройству территорий относятся следующие группы лиц:

а) жители Кореновского городского поселения Кореновского района (граждане, их объединения - группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцев (волонтеров)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия (финансового и (или) трудового) в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, участия в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий Кореновского городского поселения Кореновского района, формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание на разработку проекта благоустройства, выбирают подрядчиков и обеспечивают в пределах своих полномочий финансирование работ по реализации проектов благоустройства;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, с целью формирования запроса на благоустройство, участия в финансировании мероприятий по благоустройству, удовлетворения потребностей жителей Кореновского городского поселения Кореновского района, формирования позитивного имиджа Кореновского городского поселения Кореновского района и его туристской и инвестиционной привлекательности;

г) представители профессионального сообщества, в том числе эксперты в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалисты по благоустройству и озеленению, дизайнеры, разрабатывающие проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений;

д) исполнители работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению МАФ;

е) региональные центры компетенций;

ж) иные лица.

6. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

аварийно-опасные деревья - деревья, представляющие опасность для жизни и здоровья граждан, имущества и создающие аварийно-опасные ситуации;

архитектурная подсветка - выделение и подчеркивание силуэта строения или изменение его дневной привычный вид в ночное время, красивое,

выразительное подсвечивание здания;

архитектурное решение - авторский замысел архитектурного объекта- его внешнего и внутреннего облика, пространственной планировочной и функциональной организации, зафиксированный в технической (проектной) документации;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

бункер для сбора растительного мусора - металлическая емкость объемом 8 куб.м. для сбора растительного мусора (спил деревьев и кустарников, сорная растительность, порубочные остатки деревьев), за исключением крупногабаритного мусора;

владелец животного - физическое лицо или юридическое лицо, которым животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании;

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

восстановительное озеленение - деятельность по созданию зеленых насаждений взамен утраченных в результате вырубки аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников, осуществления мероприятий по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций;

газон - участок земли с искусственно созданным травяным покровом;

границы прилегающей территории - предел прилегающей территории;

дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковочными местами, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

деятельность по обращению с животными без владельцев - деятельность, включающая в себя отлов животных без владельцев, их содержание (в том числе лечение, вакцинацию, стерилизацию), возврат на прежние места их обитания и иные мероприятия, предусмотренные законом;

домашние животные - животные (за исключением животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию), которые находятся на содержании владельца-физического лица, под его временным или постоянным надзором и местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады, цирки, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы);

естественная растительность - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения на определенной территории;

животное без владельца - животное, которое не имеет владельца или владелец которого неизвестен;

зелёные насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции;

компенсационная стоимость зелёных насаждений - денежная оценка стоимости зеленых насаждений, устанавливаемая для учёта их ценности в целях осуществления компенсационного озеленения;

компенсационное озеленение - деятельность администрации Кореновского городского поселения Кореновского района по созданию зеленых насаждений взамен уничтоженных и их сохранению до полной приживаемости на территории Кореновского городского поселения Кореновского района;

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка - место размещения контейнеров для сбора (накопления) твердых коммунальных отходов и бункеров накопителей.

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

место содержания животного - используемые владельцем животного здание, строение, сооружение, помещение или территория, где животное содержится большую часть времени в течение суток;

твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы либо отходы, владелец которых не установлен;

мусоровоз - специализированное автотранспортное средство,

используемое для транспортирования твердых коммунальных отходов;

нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории Кореновского городского поселения Кореновского района безопасной, удобной и привлекательной среды;

объект озеленения - озеленённая территория, организованная на определённом земельном участке по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя элементы благоустройства (парки, скверы, бульвары, улицы, проезды, кварталы и т.д.);

объекты благоустройства территории - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству;

опасные отходы - отходы, существование которых и (или) обращение с которыми представляют опасность для жизни, здоровья человека и окружающей природной среды;

отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению. К отходам не относится донный грунт, используемый в порядке, определенном законодательством Российской Федерации;

охрана зелёных насаждений - система мер, направленных на защиту зелёных насаждений от негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, включающая, в том числе, и борьбу с болезнями и вредителями растений;

пешеходные коммуникации- тротуары, аллеи, дорожки, тропинки, обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории города;

пересадка зеленых насаждений - действия, связанные с перемещением и посадкой зеленых насаждений в месте, определенном в разрешении на пересадку, а также с проведением уходных работ до полной приживаемости зеленых насаждений;

повреждение зелёных насаждений - нарушение целостности зелёных насаждений в результате механического, термического, биологического или химического воздействия, ухудшения качества среды обитания, вызванного изъятием или загрязнением почвы в зоне зелёных насаждений, изменением состава атмосферного воздуха, но не влекущее прекращение их роста;

порубочный билет - разрешительный документ, выданный уполномоченным органом местного самоуправления, дающий право на выполнение работ по вырубке (уничтожению), санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зеленых насаждений;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими правилами, в соответствии с порядком, установленным Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий»;

разрешение на пересадку - разрешение, выдаваемое уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном местной администрацией поселения, в целях осуществления пересадки зеленых насаждений;

санитарные рубки - рубки, проводимые с целью улучшения санитарного состояния зеленых насаждений (в том числе удаление аварийно-опасных, сухостойных и больных деревьев и кустарников), производимые по результатам обследования зеленых насаждений органами местного самоуправления поселений;

сбор отходов - прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов;

служебные животные - животные, специально подготовленные и используемые (применяемые) в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, охраны общественного порядка и обеспечения общественной безопасности, охраны военных, важных государственных и специальных объектов, объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, функционирование транспорт, коммуникаций и связи, объектов энергетики и иных объектов, а также в иных целях, установленных законодательством Российской Федерации;

содержание зелёных насаждений - деятельность по поддержанию функционального состояния (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия) и восстановлению зелёных насаждений;

создание зелёных насаждений - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости;

сухостойные деревья и кустарники - деревья и кустарники, утратившие физиологическую устойчивость и подлежащие вырубке;

территория общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

травяной покров - газон, естественная травянистая растительность;

хранение отходов - складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения;

уборка территорий - вид деятельности, связанной со сбором, вывозом в специально отведённые места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

уничтожение зелёных насаждений - механическое, термическое, биологическое или химическое воздействие на зелёные насаждения,

ухудшающие качество среды обитания, вызванное изъятием или загрязнением почвы в зоне зелёных насаждений, изменением состава атмосферного воздуха и приводящее к прекращению роста и гибели зелёных насаждений или их части;

урны для мусора - емкости, предназначенные для сбора в них отходов потребления и устанавливаемые на территории Кореновского городского поселения около административных и социальных зданий и сооружений, при входах в объекты торговли, в местах общего пользования (улицах, парках, скверах) и иных объектах;

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями;

элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Раздел II

Формирование комфортной городской среды, вовлечение граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской среды

7. С целью формирования комфортной городской среды в Кореновском городском поселении Кореновского района осуществляется планирование развития территорий Кореновского городского поселения Кореновского района, подготовка проектов благоустройства территорий, выбор территорий, подлежащих благоустройству, обсуждение деятельности по благоустройству, планирование и реализацию мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий, а также содержание и обеспечение сохранности объектов благоустройства с привлечением жителей Кореновского городского поселения Кореновского района, иных участников деятельности по благоустройству территорий и иных потенциальных пользователей общественных и дворовых территорий Кореновского городского поселения Кореновского района.

7.1. Проекты благоустройства территорий на стадии разработки концепции создаются с учетом потребностей и запросов жителей Кореновского городского поселения Кореновского района и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды Кореновского городского поселения Кореновского района. При этом рекомендуется обеспечивать синхронизацию мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ.

При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривать

доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

При благоустройстве территорий, располагаемых в зоне охраны объектов культурного наследия, проектную документацию рекомендуется согласовывать с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

7.2. В качестве приоритетных территорий для благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития Кореновского городского поселения Кореновского района.

7.3. Перечень территорий, подлежащих благоустройству, очередность реализации проектов благоустройства, объемы и источники финансирования устанавливаются муниципальной программой по благоустройству территории, утверждаемой постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (далее-администрация).

В рамках разработки муниципальных программ формирования современной городской среды рекомендуется провести инвентаризацию объектов благоустройства и разработать паспорта объектов благоустройства, в том числе в электронной форме.

В паспорте объекта благоустройства рекомендуется отобразить следующую информацию:

- наименование (вид) объекта благоустройства;
- адрес объекта благоустройства;
- площадь объекта благоустройства, в том числе площадь механизированной и ручной уборки;
- ситуационный план;
- информация о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства (например: категория земель, вид разрешенного использования, кадастровый номер земельного участка);
- информация о наличии зон с особыми условиями использования территории;
- информация о всех элементах благоустройства объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;
- информация о лице, ответственном за содержание объекта благоустройства;
- иная информация, характеризующая объект благоустройства.

7.4. Предлагаемые решения в проекте благоустройства территории на стадии разработки проектной документации готовятся по материалам

инженерных изысканий, результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

7.5. При реализации проектов благоустройства территорий Кореновского городского поселения Кореновского района обеспечивается:

а) функциональное разнообразие благоустраиваемой территории - насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

б) взаимосвязь пространств Кореновского городского поселения Кореновского района, доступность объектов инфраструктуры для детей и МГН, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий;

в) создание комфортных пешеходных и велосипедных коммуникаций среды, в том числе путем создания в Кореновском городском поселении Кореновского района условий для безопасных и удобных пешеходных и велосипедных прогулок. Обеспечивается доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для МГН, при различных погодных условиях, обеспечив при этом транзитную, коммуникационную, рекреационную и потребительскую функции территории на протяжении пешеходного маршрута;

г) возможность доступа к основным значимым объектам на территории Кореновского городского поселения Кореновского района и за его пределами, где находятся наиболее востребованные для жителей Кореновского городского поселения Кореновского района и туристов объекты и сервисы (далее - центры притяжения), при помощи сопоставимых по скорости и уровню комфорта различных видов транспорта (различные виды общественного транспорта, личный автотранспорт, велосипед и другие);

д) организация комфортной среды для общения жителей, в том числе путем благоустройства как крупных, часто посещаемых общественных территорий, так и территорий, доступ на которые ограничен, предназначенных для уединенного общения и проведения времени, создание природных и природно-антропогенных объектов в зависимости от функционального назначения части территории;

е) шаговая доступность к объектам детской игровой и спортивной инфраструктуры для детей и подростков, в том числе относящихся к МГН;

ж) защита окружающей среды, общественных и дворовых территорий, пешеходных и велосипедных маршрутов населенного пункта, в том числе с помощью озеленения и использования эффективных архитектурно-планировочных приемов;

з) безопасность и порядок, в том числе путем организации системы освещения и видеонаблюдения.

8. Реализацию комплексных проектов благоустройства территорий Кореновского городского поселения Кореновского района рекомендуется осуществлять с привлечением внебюджетных источников финансирования, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

9. Форматы вовлечения граждан, их объединений и иных лиц.

9.1. Форматы вовлечения граждан выбираются в зависимости от уровня

вовлечения, этапа реализации проекта развития территории, цели вовлечения на конкретном этапе реализации проекта развития территории, особенностей группы участников вовлечения и (или) целевой аудитории и иных факторов.

9.2. В рамках информирования рекомендуется выбирать следующие форматы вовлечения:

9.2.1. публикации в местных печатных СМИ. Информацию о разработке проекта развития территории и планируемых мероприятиях по вовлечению рекомендуется размещать в форме публикаций небольшого объема, содержащих исчерпывающие сведения, избегая использование специальной терминологии, крупным, заметным шрифтом;

9.2.2. информирование на сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Информацию о разработке проекта развития территории и планируемых мероприятиях по вовлечению рекомендуется размещать на главной странице сайта, в месте, не требующем осуществления прокрутки страницы для прочтения публикации, в форме публикаций небольшого объема, содержащих исчерпывающие сведения, избегая использование специальной терминологии, заметным шрифтом;

9.2.3. информирование в социальных сетях. При размещении информации в социальных сетях рекомендуется использовать официальные страницы администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в социальных сетях, а также популярные у населения группы и страницы сообществ. При этом рекомендуется одновременное использование других форматов информирования, направленных на граждан, не являющихся активными пользователями социальных сетей;

9.2.4. размещение информационных баннеров, вывесок, объявлений, стендов и иных печатных материалов. Размещение указанных информационных материалов рекомендуется осуществлять на специально отведенных для этого информационных стендах и рекламных конструкциях, а также путем использования почтовой рассылки печатной продукции. Информационные материалы рекомендуется дополнять ссылками и (или) QR-кодами на страницы сайтов или социальных сетей в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых содержится подробная информация о разработке проекта развития территории, форматах вовлечения, времени и месте проведения мероприятий по вовлечению;

9.2.5. иные форматы информирования жителей, включая использование телевидения, звонков, коротких сообщений по телефону и других способов, позволяющих обеспечить охват целевой аудитории, с учетом специфики населенного пункта и проекта развития территории.

9.3. В случаях, когда информирование граждан, их объединений и иных лиц планируется осуществлять исключительно в электронной форме, в форматах, не предполагающих личное присутствие и участие жителей Кореновского городского поселения Кореновского района в мероприятиях по вовлечению, рекомендуется применять дистанционные форматы информирования, направленные на пользователей информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": размещение информации о проекте

развития территории на сайте проекта развития территории, сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района, сайтах местных СМИ, популярных у жителей населенного пункта ресурсов, страницах местных групп и сообществ в социальных сетях.

9.4. В рамках консультирования рекомендуется выбирать следующие форматы вовлечения:

9.4.1. интервью, в том числе глубинные, с жителями Кореновского городского поселения Кореновского района, направленные на выявление особенностей территории, исторических, архитектурных и иных аспектов, имеющих значение при разработке проекта развития территории;

9.4.2. проведение фокус-групп и опросов населения для формирования данных об отношении жителей к планируемому проекту развития территории, определения наиболее распространенных запросов, потребностей и пожеланий жителей населенного пункта;

9.4.3. проведение опросов населения, голосования и анкетирования в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с использованием специализированных цифровых платформ или социальных сетей для наибольшего охвата аудитории;

9.4.4. привлечение детей в игровой форме путем проведения конкурсов, игр и иных мероприятий с целью выяснения пожеланий детей и их видения будущего развития территории;

9.4.5. проведение экскурсий и прогулок по территории будущей реализации проекта совместно с жителями Кореновского городского поселения Кореновского района и представителями экспертного сообщества в целях определения приоритетных сценариев и функций развития территории;

9.4.6. проведение общественных обсуждений;

9.4.7. проведение экспозиции проекта развития территории для ознакомления жителей Кореновского городского поселения Кореновского района с разработанным проектом до начала мероприятий по его согласованию и утверждению;

9.4.8. иные форматы консультирования, позволяющие разработчику проекта развития территории получить информацию о потребностях, пожеланиях, идеях и мнении жителей Кореновского городского поселения Кореновского района для учета в разрабатываемом эскизном проекте развития территории.

9.5. При применении дистанционных форматов консультирования, не предполагающих личное присутствие и участие жителей Кореновского городского поселения Кореновского района в мероприятиях по вовлечению, рекомендуется:

9.5.1. проводить голосования и опросы в электронной форме при формировании адресного перечня общественных и дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, выборе территории реализации проекта, стратегии разработки проекта, определении концепции проекта развития территории и в других случаях в целях предоставления жителям Кореновского городского поселения Кореновского района возможности выбрать из нескольких вариантов наиболее предпочтительный. На голосование в

электронной форме рекомендуется выносить значимые стратегические вопросы, в которых важно учесть мнение жителей. В иных случаях рекомендуется проводить опрос в электронной форме, который позволяет разработчику проекта развития территории выделить основные заинтересованные группы населения и собрать данные различного характера в зависимости от цели проведения опроса и поставленных вопросов;

9.5.2. проводить глубинные интервью в электронной форме посредством видеокommunikации или телефонных звонков с целью получения разработчиком проекта развития территории от жителей Кореновского городского поселения Кореновского района и представителей экспертного сообщества более полной и точной информации, нежели посредством проведения опросов;

9.5.3. привлекать жителей Кореновского городского поселения Кореновского района к выработке решений в электронной форме (краудсорсинг) с использованием специализированных цифровых платформ, на которых участники обсуждения путем коллективной работы могут предлагать идеи, сформулировать единое мнение о проекте, предлагать совместно выработанные решения или пожелания к проекту развития территории;

9.5.4. осуществлять формирование в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сообщества, состоящего из жителей Кореновского городского поселения Кореновского района и (или) волонтеров (добровольцев), заинтересованных в ходе реализации проекта, осуществлять с целью привлечения таких граждан к проведению опросов жителей Кореновского городского поселения Кореновского района, мониторингу СМИ и социальных сетей, продвижению проекта развития территории в социальных сетях. Рекомендуется осуществлять координацию деятельности таких сообществ, в том числе с использованием цифровых технологий;

9.5.5. использовать виртуального собеседника (чат-бота), представляющего собой разветвленный алгоритм вопросов и ответов с помощью текста или голоса, с целью выяснения потребностей и информирования пользователей о проекте развития территории;

9.5.6. проводить в электронной форме общественные обсуждения в случае участия граждан в утверждении проекта развития территории в дистанционном формате. Общественные обсуждения в электронной форме рекомендуется проводить на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или на официальном сайте проекта развития территории путем размещения проекта, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта. Информацию о проведении общественного обсуждения в электронной форме рекомендуется также размещать в социальных сетях с указанием времени и ссылки на официальный сайт, где оно будет проводиться.

9.6. В рамках соучастия рекомендуется выбирать следующие форматы вовлечения:

9.6.1. проведение мероприятий по совместному проектированию территории участниками вовлечения (далее - соучаствующее проектирование).

Мероприятия по соучаствующему проектированию, как правило, проводятся тематически, поэтапно;

9.6.2. тестирование гипотез и проектных решений с помощью реализации проектов быстрых изменений в формате практических мастерских;

9.6.3. проведение экспертных сессий в целях получения экспертной оценки проекта развития территории, в том числе на стадии разработки, либо получения экспертной оценки ситуации, проблемы, профессиональной поддержки, использования практического опыта в различных вопросах развития городской среды.

9.7. При применении дистанционных форматов соучастия, не предполагающих личное присутствие и участие жителей Кореновского городского поселения Кореновского района в мероприятиях по вовлечению, рекомендуется:

9.7.1. осуществлять на этапе разработки проекта развития территории вовлечение жителей Кореновского городского поселения Кореновского района в процесс разработки проекта развития территории в формате обсуждений проекта в электронной форме на цифровых платформах видеоконференций. При выборе указанного формата рекомендуется проводить видеоконференции тематически, поэтапно, по аналогии с проведением очного соучаствующего проектирования. Наиболее активных представителей жителей Кореновского городского поселения Кореновского района и иных групп участников вовлечения на этапе разработки проекта развития территории рекомендуется привлекать в формате дистанционных видеointервью и фокус-групп;

9.7.2. при проведении мероприятий в электронной форме предварительно опубликовать на сайте проекта развития территории и (или) сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района, и (или) в электронных сетях проект развития территории и сопроводительные информационные материалы (карты, схемы, дизайн-проекты, проекты документов и др.), работа над которыми запланирована в рамках соответствующего мероприятия, а также информацию о регламенте работы в рамках мероприятия, предоставить рекомендации по установке и настройке необходимого программного обеспечения;

9.7.3. организовывать и проводить в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" трансляции вебинаров и (или) видеолекций с участием представителей экспертного сообщества (архитекторов, проектировщиков, урбанистов, краеведов и иных профильных специалистов, вовлеченных в разработку проекта), а также виртуальные прогулки по территории реализации проекта в целях повышения компетентности и подготовленности жителей Кореновского городского поселения Кореновского района к работе над проектом развития территории;

9.7.4. организовывать в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" трансляции видеоконференций, обсуждений и совещаний с участием представителей экспертного сообщества и иных групп участников вовлечения в целях повышения открытости мероприятий по разработке проекта развития территории;

9.7.5. проводить в электронной форме конкурсы рисунков, сочинений,

проектов, макетов, концепций отдельных элементов и проектов развития территорий в целях вовлечения студентов, школьников, представителей творческих профессий.

9.8. В рамках партнерства рекомендуется выбирать следующие форматы вовлечения:

9.8.1. создание механизмов для реализации возможности софинансирования проектов развития городской среды;

9.8.2. создание механизмов и инструментов для реализации возможности управления и обслуживания территории, в том числе в форме государственно-частного партнерства, концессии;

9.8.3. авторский надзор за соблюдением концепции при разработке проекта развития территории и (или) на этапе выполнения работ по реализации проекта развития территории; участие в реализации проекта жителей Кореновского городского поселения Кореновского района и пользователей территории.

9.9. В случаях применения дистанционных форматов вовлечения в решение вопросов развития городской среды рекомендуется обеспечить возможность осуществления гражданами и иными лицами наблюдения за ходом реализации проекта развития территории в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Видеотрансляцию производства работ по реализации проекта развития территории в режиме реального времени рекомендуется осуществлять открытой и доступной для граждан и иных лиц по ссылкам, размещенным на официальных сайтах администрации Кореновского городского поселения Кореновского района и сайте проекта развития территории. При этом рекомендуется обеспечить возможность оставления пользователями комментариев и получения на них обоснованных ответов, а также при необходимости доведения комментариев пользователей до сведения лиц, ответственных за разработку и реализацию проекта развития территории.

Раздел III

Требования к объектам благоустройства

7. К объектам благоустройства Кореновского городского поселения Кореновского района относятся территории, на которых осуществляется деятельность по благоустройству:

- районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры Кореновского городского поселения Кореновского района;

- территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее - общественные территории);

- территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в

том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории);

- детские игровые и детские спортивные площадки;
- инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные детские площадки);
- спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);
- инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные спортивные площадки);
- велокоммуникации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);
- пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);
- места размещения нестационарных торговых объектов;
- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутриворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);
- кладбища и мемориальные зоны;
- площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;
- площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;
- площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки (далее - автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки;
- зоны транспортных, инженерных коммуникаций;
- водоохранные зоны;
- площадки для выгула и дрессировки животных;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- другие территории Кореновского городского поселения Кореновского

района.

7.1. К объектам благоустройства общественных территорий Кореновского городского поселения Кореновского района относятся все разновидности общественных территорий Кореновского городского поселения Кореновского района и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

7.1.2. При разработке архитектурно-планировочной концепции благоустройства общественных территорий рекомендуется выбирать архитектурно-художественные и функционально-технологические проектные решения, выполненные с использованием методов соучаствующего проектирования, обоснованные расчетами по оценке социально-экономической эффективности и анализом исторической значимости территории.

Проекты благоустройства общественных территорий разрабатываются на основании материалов изысканий и предпроектных исследований, определяющих потребности жителей Кореновского городского поселения Кореновского района и возможные виды деятельности на данной территории.

Для реализации выбираются проекты благоустройства, предусматривающие формирование визуально привлекательной среды, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания граждан, в том числе туристов, создание мест для общения, а также обеспечивающие возможности для развития предпринимательства.

При этом учитывается экологичность проектов благоустройства с точки зрения выбора общественной территории для благоустройства, архитектурных и планировочных решений, элементов озеленения, материалов и иных решений, влияющих на состояние окружающей среды и климат.

При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий обеспечивается открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая МГН, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилевого единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее - дизайн-код населенного пункта).

В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства общественных территорий Кореновского городского поселения Кореновского района включаются твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения, скамьи, урны и другие элементы.

На общественных территориях Кореновского городского поселения Кореновского района рекомендуется в том числе размещение памятников,

произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

7.2. К объектам благоустройства на территориях жилой застройки относятся: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта.

7.2.1. Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки осуществляется таким образом, чтобы они в комплексе обеспечивали выполнение всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывали негативного воздействия на окружающую среду, например, обеспечивали выполнение рекреационной, оздоровительной, транспортной, хозяйственной и других функций.

При невозможности одновременного размещения различных объектов благоустройства на территории жилой застройки объекты благоустройства рекомендуется разделить на функциональные зоны, учитывающие потребности и запросы жителей квартала, микрорайона, в том числе предусматривать размещение специальных инженерно-технических сооружений (подземных и надземных автостоянок и парковок) для стоянки и хранения автотранспортных средств жителей.

Безопасность объектов благоустройства на территории жилой застройки обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных территорий в сочетании с организацией системы освещения и видеонаблюдения.

Проектирование благоустройства территорий жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки Кореновского городского поселения Кореновского района, на территориях высокой плотности застройки и вдоль магистралей.

На земельных участках жилой застройки с расположенными на них многоквартирными домами предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (детские игровые для детей дошкольного возраста, для отдыха взрослых, установка мусоросборников, автостоянок, при входных группах), озелененные территории.

Рекомендуется размещение также спортивных и детских спортивных площадок, игровых площадок для детей школьного возраста, площадок для выгула и дрессировки животных, а также инклюзивных детских и инклюзивных спортивных площадок (при наличии такой потребности у населения квартала, микрорайона).

Проектирование дворовых территорий при осуществлении жилищного строительства и (или) комплексного развития территории рекомендуется осуществлять, исключая проезд на дворовую территорию автотранспорта, с обеспечением возможности проезда специальной техники.

При размещении объектов жилой застройки вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы сплошное ограждение территории, прилегающей к жилой застройке, а также размещение площадок (детских игровых и детских спортивных, спортивных, инклюзивных детских и инклюзивных спортивных, для отдыха взрослых, для выгула и дрессировки животных, установки мусоросборников).

На территории жилой застройки с расположенными на ней жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами размещение спортивной зоны на территориях общеобразовательных школ рекомендуется проектировать с учетом возможности использования спортивной зоны населением прилегающей жилой застройки.

На территориях жилой застройки используются следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок в зависимости от их функционального назначения, элементы сопряжения поверхностей, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

При озеленении территорий детских садов и школ не рекомендуется использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства автостоянок рекомендуется включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, средства размещения информации (указатели).

7.3. К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения относятся части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, городские леса, сады, бульвары, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации).

7.3.1. При проектировании и благоустройстве объектов рекреации рекомендуется предусматривать:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок

отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций.

При благоустройстве объектов рекреации предусматривается колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения, а также размещение водных устройств, установку туалетных кабин, питьевых фонтанчиков, скамеек, урн, малых контейнеров для мусора.

Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые на территории объектов рекреации, рекомендуется проектировать некапитальными и оборудовать туалетом, доступным для посетителей объекта, также рекомендуется установка передвижных тележек для торговли напитками, мороженым и иными готовыми пищевыми продуктами.

В целях обеспечения безопасности нахождения посетителей объекта рекреации вблизи водных объектов в зависимости от ландшафтных условий и характера береговой линии устанавливаются просматриваемые ограждения водных объектов.

При проектировании озеленения на территории объектов рекреации:

- дается оценка существующей древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, их жизнеспособности и устойчивости;

- производится выявление и учет сорняков, вредителей и болезней древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, разрабатываются мероприятия по их удалению с объекта рекреации;

- производится почвенная диагностика условий питания растений;

- обеспечивается сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивается озеленение и формирование берегов водоема.

При проектировании парков рекомендуется учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

При проектировании озеленения парков рекомендуется использование типов насаждений и видов растений, характерных для данной климатической зоны.

При благоустройстве парков, являющихся памятниками садово-паркового искусства, истории и архитектуры, рекомендуется мероприятия по благоустройству такого парка синхронизировать с мероприятиями по

реконструкции и (или) реставрации строений и сооружений, расположенных на территории парка, а также проводить мероприятия по сохранению и восстановлению их исторического облика, парка, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории такого парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

На территории Кореновского городского поселения Кореновского района формируются следующие виды садов:

а) сады отдыха, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения и прогулок;

б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;

в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть городского парка;

г) сады на крышах, размещаемые на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха. Площадь озелененной крыши рекомендуется включать в показатель площади территории зеленых насаждений населенного пункта.

На территориях зон отдыха, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации, рекомендуется размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем), оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания).

Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территорий Кореновского городского поселения Кореновского района рекомендуется осуществлять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства Кореновского городского поселения Кореновского района.

Раздел IV

Требования к элементам благоустройства

8. К элементам благоустройства относятся декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы (далее - МАФ), некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели,

применяемые как составные части благоустройства территории.

К элементам благоустройства Кореновского городского поселения Кореновского района относятся:

- внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перилла, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

- покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

- элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

- сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы;

- элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

- ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

- въездные группы;

- система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

- пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;

- лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;

- водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

- плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы);

- детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в

том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;

- остановочные павильоны;
- сезонные (летние) кафе;
- городская мебель;
- рекламные конструкции;
- праздничное оформление.

8.1. Пешеходные коммуникации.

Пешеходные коммуникации на территории жилой застройки рекомендуется проектировать с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях.

8.1.2. При проектировании пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок, необходимо обеспечить беспрепятственное передвижение инвалидов и других маломобильных групп населения.

Пешеходные пути должны быть обустроены с учетом требований доступности для всех групп инвалидов: с поражением опорно-двигательного аппарата, с нарушением зрения, с нарушением слуха.

Для удобства пешеходных передвижений инвалидов пешеходные пути следует обустраивать пандусами, ограждениями, ребристой поверхностью пути. При пересечении улиц и магистралей необходимо предусматривать переходы, оснащенные визуальной и звуковой сигнализацией, островками безопасности и др.

8.1.3. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, рекомендуется организовать разделение пешеходных потоков.

8.1.4. Искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов на сложившихся пешеходных маршрутах создаются с учетом общественного мнения.

8.1.5. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций рекомендуется включать: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства рекомендуется определять с учетом интенсивности пешеходного движения.

Покрытие пешеходных дорожек рекомендуется предусматривать

удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

8.1.6. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий, в целях избежания скопления людей, рекомендуется предусматривать шириной не менее 2 метров.

На тротуарах с активным потоком пешеходов уличную мебель рекомендуется располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

8.1.7. При планировании пешеходных коммуникаций рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе МГН (например, скамьи).

8.1.8. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации рекомендуется озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений.

8.1.9. При создании основных пешеходных коммуникаций рекомендуется использовать твердые виды покрытия.

Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, рекомендуется оснащать бордюрными пандусами.

Лестницы, пандусы, мостики и другие подобные элементы рекомендуется выполнять с соблюдением равновеликой пропускной способности.

8.1.10. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций рекомендуется использовать различные виды покрытия:

а) дорожки скверов, бульваров, садов населенного пункта рекомендуется устраивать с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

б) дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения рекомендуется устраивать с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы - с естественным грунтовым покрытием.

8.1.11. При планировании протяженных пешеходных коммуникаций и крупных пешеходных зон рекомендуется оценить возможность сохранения движения автомобильного транспорта с исключением транзитного движения и длительной парковки (стоянки) автотранспортных средств.

8.1.12. При создании сети велосипедных и велопешеходных дорожек рекомендуется связывать между собой все части Кореновского городского поселения Кореновского района, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде, обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

При этом типологию объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется проектировать в зависимости от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного движения на территории, в которую интегрируется велодвижение.

В перечень элементов благоустройства велодорожек рекомендуется включать: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, рекомендуется предусматривать освещение, на территориях рекреационного назначения - озеленение.

8.2. Озеленение территории поселения.

8.2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды Кореновского городского поселения Кореновского района с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

Местоположение и границы озеленённых территорий определяются генеральным планом Кореновского городского поселения Кореновского района и Правилами землепользования и застройки на территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

Создание и содержание зелёных насаждений осуществляется за счёт средств местного бюджета (бюджета Кореновского городского поселения Кореновского района) в пределах средств, предусмотренных местным бюджетом на указанные цели.

Физическим и юридическим лицам, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, работы по созданию зеленых насаждений, в том числе подготовке территории, почв и растительных грунтов, посадочных мест, выкопке посадочного материала, транспортировке, хранению, посадке деревьев и кустарников, устройству газонов, цветников дорожно-тропиночной сети, и содержанию зеленых насаждений, рекомендуется проводить в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года № 153.

Порядок согласования проектов на проведение работ по созданию новых зеленых насаждений, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры на территории Кореновского городского поселения Кореновского района устанавливается администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

8.2.2. Создание и содержание зелёных насаждений.

При проектировании озелененных территорий рекомендуется создавать проекты "зеленых каркасов" Кореновского городского поселения Кореновского района, направленные на улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды в Кореновском городском поселении Кореновского района, обеспечение биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, а также на обеспечение для жителей доступа к озелененным территориям с возможностью пешеходных и велосипедных прогулок, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения (далее - "зеленый каркас").

Организацию озеленения, создание, содержание, восстановление и охрану элементов озеленения существующих и(или) создаваемых природных территорий рекомендуется планировать в комплексе и в контексте общего

"зеленого каркаса" Кореновского городского поселения Кореновского района.

В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

В шаговой доступности от многоквартирных домов рекомендуется организовать озелененные территории, предназначенные для прогулок жителей квартала, микрорайона, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения.

Работы по созданию элементов озеленения рекомендуется проводить по предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства.

При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется составлять дендроплан.

При организации озеленения рекомендуется сохранять существующие ландшафты.

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории Кореновского городского поселения Кореновского района должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зелёных насаждений с полным комплексом подготовительных работ.

Предприятия, организации, учреждения любых форм собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений заносить на генеральные планы точную съёмку имеющихся на участке деревьев и кустарников, а при их отсутствии делать об этом пояснение в плане.

Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.

Посадка деревьев и кустарников, посев трав и цветов производится:

при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;

при проведении работ по озеленению территорий, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

Пересадка зеленых насаждений осуществляется на основании разрешения на пересадку, выдаваемого в порядке, установленном администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

Порядок осуществления пересадки зеленых насаждений и контроля за приживаемостью пересаженных зеленых насаждений, содержащий в том числе параметры зеленых насаждений, возможных к пересадке, сроки пересадки, продолжительность уходных работ и срок приживаемости пересаженных зеленых насаждений, устанавливается администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

Работы по содержанию зеленых насаждений осуществляются:

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности поселения и переданных во владение и (или) пользование, - пользователями указанных земельных участков;

на бульварах, площадях, а также автомобильных дорогах общего пользования местного значения, территориях общего пользования, прилегающих к индивидуальным жилым домам, многоквартирным жилым домам, за исключением земельных участков, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов, а также иных озелененных территориях (в том числе скверах и зеленых зонах) - администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района;

на земельных участках, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов, - собственниками помещений многоквартирных домов.

В отношении зеленых насаждений, содержание которых осуществляется за счет средств местного бюджета, выполняются следующие виды работ:

вырубка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней;

подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;

устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ;

работы по уходу за деревьями и кустарниками, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений;

работы по уходу за газонами - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

поднятие и укладка металлических решеток на лунках деревьев; прочистка и промывка газонного борта;

работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

работы по уходу за цветочными вазами;

работы по борьбе с вредными и ядовитыми самосевными растениями;

ремонт ограждений зеленых насаждений.

8.2.3. Охрана зелёных насаждений.

На озеленённых территориях запрещается:

лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- самовольно вырубать деревья и кустарники;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять клумбы, цветники, газоны, дорожки и водоёмы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать и прибивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить бельё на ветвях;
- мыть автотранспортные средства, стирать бельё, а также купать животных в водоёмах, расположенных на территории зелёных насаждений;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведённых для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землёй или строительным мусором;
- складировать на территории зелёных насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зелёных насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зелёные насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зелёных насаждений;
- сжигать листву и мусор;
- повреждать и уничтожать клумбы, цветники, газоны, ходить по ним.
- остановка, стоянка и хранение автотранспортных средств (на газонах, клумбах, иных участках с зелеными насаждениями).

8.2.4. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелёными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зелёных насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами.

Перед вырубкой (уничтожением) зелёных насаждений субъект хозяйственной и иной деятельности должен получить порубочный билет и внести плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зелёных насаждений на территории Кореновского городского поселения Кореновского района (далее - плата), которая исчисляется в порядке, установленном Законом Краснодарского края. При несанкционированной вырубке (уничтожении) зелёных насаждений плата рассчитывается в пятикратном размере.

При несанкционированном повреждении деревьев и кустарников (в том

числе при обрезке) плата рассчитывается в двукратном размере при повреждении до 30 процентов (включительно) зеленого насаждения, в пятикратном размере - при повреждении более 30 процентов зеленого насаждения.

Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев и кустарников, в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником земельного участка самостоятельно за счет собственных средств.

8.2.5. Оформление порубочного билета.

8.2.5.1. Лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, для которой требуется вырубка (уничтожение) зелёных насаждений, для получения порубочного билета подают в администрацию Кореновского городского поселения Кореновского района заявление о необходимости выдачи указанного билета. В заявлении указывается основание необходимости вырубки (уничтожения) зелёных насаждений и (или) пересадки зеленых насаждений.

К заявлению прилагаются:

документ, удостоверяющий личность Заявителя (заявителей), либо его (их) представителя;
документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя;
информация о сроке выполнения работ;
банковские реквизиты заявителя (при уничтожении зеленых насаждений);
документы, подтверждающие необходимость производства работ, требующих вырубки (уничтожения) зелёных насаждений и (или) пересадки зеленых насаждений на определённом земельном участке.

8.2.5.2. Для получения разрешения на пересадку зеленых насаждений в администрацию Кореновского городского поселения Кореновского района предоставляются следующие документы:

заявление, в котором указывается основание необходимости вырубки (уничтожения) зеленых насаждений и (или) пересадки зеленых насаждений;
информация о сроке выполнения работ;
документы, подтверждающие необходимость производства работ, требующих пересадки зеленых насаждений на определенном земельном участке;

проект пересадки зеленых насаждений с указанием пересаживаемых насаждений и проектируемых уходных работ за ними, согласованный с муниципальным казенным учреждением КГП «Центр озеленения», организациями, эксплуатирующими надземные и подземные коммуникации, и правообладателем земельного участка;

документ, удостоверяющий личность заявителя (заявителей) либо его (их) представителя;

документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

8.2.5.3. Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района, в течение 15 рабочих дней со дня подачи заявления запрашивает (в случае необходимости) дополнительные документы в рамках

межведомственного информационного взаимодействия и производит расчет размера платы в соответствии с Порядком исчисления платы за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зелёных насаждений на территории поселений, городских округов Краснодарского края, установленным Законом Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае».

Для расчёта размера платы администрация Кореновского городского поселения Кореновского района может составлять и утверждать перечень дополнительных древесных пород по их ценности на основании классификации, представленной в Законе Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае».

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района в соответствии с актом обследования по установленной форме, а также после внесения платы выдаёт заявителю порубочный билет.

Срок выдачи заявителю акта обследования зеленых насаждений и расчета размера платы за компенсационное озеленение, а также при необходимости пересадки зеленых насаждений - разрешения на пересадку составляет 15 рабочих дней.

Срок выдачи заявителю порубочного билета со дня получения платежных поручений об оплате составляет 3 рабочих дня.

Форма акта обследования разрабатывается и утверждается постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района.

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района ведёт учёт оформленных порубочных билетов.

Плата за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зелёных насаждений вносится на единый счёт местного бюджета (бюджета Кореновского городского поселения Кореновского района) с указанием назначения платежа.

8.2.5.4. Процедура оформления порубочного билета и разрешения на пересадку осуществляется бесплатно.

8.2.5.5. Для устранения аварийных и других чрезвычайных ситуаций обрезка, вырубка (уничтожение) зелёных насаждений может проводиться без оформления порубочного билета, который должен быть оформлен в течение пяти дней со дня окончания произведённых работ.

Если уничтожение зеленых насаждений связано с вырубкой аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников, с осуществлением мероприятий по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций, субъект хозяйственной и иной деятельности освобождается от обязанности платы.

Если вырубка (уничтожение) зеленых насаждений производится на земельном участке, отнесенном к территориальной зоне сельскохозяйственного использования и предоставленном в пользование гражданину или юридическому лицу для сельскохозяйственного производства, а также на земельном участке, расположенном за границами Кореновского городского

поселения Кореновского района, субъект хозяйственной деятельности освобождается от обязанности платы.

В случае необходимости проведения уходных работ за зелеными насаждениями на земельных участках, расположенных на особо охраняемой природной территории, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков согласовывают проведение указанных работ с уполномоченным органом, в ведении которого находится особо охраняемая природная территория.

Обо всех производимых работах по устранению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций организации, осуществляющие обрезку, вырубку (уничтожение) зелёных насаждений, обязаны проинформировать администрацию Кореновского городского поселения Кореновского района до начала производства работ.

Основаниями для отказа в выдаче порубочного билета служат:
 неполный состав сведений в заявлении и представленных документах;
 наличие недостоверных данных в представленных документах;
 особый статус зелёных насаждений, предполагаемых для вырубки (уничтожения);

объекты растительного мира, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, произрастающие в естественных условиях;

памятники историко-культурного наследия;

деревья, кустарники, лианы, имеющие историческую и эстетическую ценность как неотъемлемые элементы ландшафта;

отрицательное заключение комиссии по обследованию зеленых насаждений.

Основанием для отказа в выдаче разрешения на пересадку зеленых насаждений является:

неполный состав сведений в заявлении и представленных документах;

наличие недостоверных данных в представленных документах;

особый статус зеленых насаждений, предполагаемых для пересадки;

объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, произрастающие в естественных условиях;

памятники историко-культурного наследия;

деревья, кустарники, лианы, имеющие историческую и эстетическую ценность как неотъемлемые элементы ландшафта;

произрастание зеленых насаждений на особо охраняемых природных территориях, землях лесного фонда, землях сельскохозяйственного назначения, на земельных участках, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам, а также земельных участках в границах населенных пунктов, отнесенных к территориальным зонам специального назначения, зонам военных объектов, зонам сельскохозяйственного использования, занятых многолетними плодово-ягодными насаждениями всех видов (деревья, кустарники), чайными

плантациями, питомниками древесных и кустарниковых растений, виноградниками;

отсутствие одного из документов, прилагаемых в случае обращения за получением разрешения на пересадку зеленых насаждений, предусмотренных пунктом 8.2.5.2. настоящих Правил;

отрицательное заключение комиссии по обследованию зеленых насаждений;

неблагоприятный для пересадки зеленых насаждений агротехнический период, установленный Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 декабря 1999 года № 153, для высадки зеленых насаждений;

несоответствие пересаживаемых зеленых насаждений установленным администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района порядком для пересадки параметрам.

Уведомление об отказе в выдаче порубочного билета направляется заявителю в письменной форме в трёхдневный срок после принятия такого решения с указанием причин отказа.

Порядок выдачи и учёта порубочных билетов, форма порубочного билета и разрешения на пересадку зеленых насаждений утверждаются администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

Категория деревьев, подлежащих санитарной вырубке, определяется в соответствии с признаками согласно приложению №1 к настоящим Правилам.

Основанием для санитарной рубки не являющихся сухостойными деревьев и кустарников является акт их обследования администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района с привлечением специалиста, обладающего необходимыми профессиональными знаниями.

Если вырубка (уничтожение) или повреждение зеленых насаждений связаны с санитарной рубкой, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезкой, субъект хозяйственной и иной деятельности освобождается от обязанности платы.

Акты обследования зеленых насаждений, которые подлежат санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке, являются общедоступными и публикуются на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Информирование жителей о проведении работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке, вырубке (уничтожению), пересадке зеленых насаждений, а также о проведении восстановительного озеленения осуществляется путем установки информационного щита, соответствующего требованиям, утвержденным администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

Проведение работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке, вырубке (уничтожению), пересадке зеленых насаждений, а также о проведении восстановительного озеленения без

установки информационного щита, не допускается.

Лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, для которой требуется проведение работ по санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зеленых насаждений, для получения порубочного билета подают в администрацию Кореновского городского поселения Кореновского района заявление о необходимости выдачи указанного билета.

В заявлении указывается основание необходимости проведения работ по санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зеленых насаждений.

Виды работ по санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке устанавливаются в порубочном билете.

8.2.6. Компенсационное озеленение.

Компенсационное озеленение производится администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

Компенсационное озеленение производится на том же земельном участке, на котором были уничтожены зеленые насаждения.

При невозможности компенсационного озеленения на том же земельном участке, на котором были уничтожены зеленые насаждения, компенсационное озеленение производится на земельном участке, определенном администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района. В этом случае компенсационное озеленение производится в двойном размере как по количеству единиц растительности, так и по площади.

В случае вырубки аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников, осуществления мероприятий по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций субъект хозяйственной и иной деятельности производит восстановительное озеленение на том же месте и в том же объеме в порядке, установленном администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

При формировании администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района новых земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, занятых зелёными насаждениями, компенсационное озеленение производится в количестве, равном количеству зелёных насаждений, находящихся на указанных участках, за счёт средств местного бюджета (бюджета Кореновского городского поселения Кореновского района).

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зелёных насаждений.

Видовой состав и возраст зеленых насаждений, высаживаемых на территории Кореновского городского поселения Кореновского района в порядке компенсационного озеленения, устанавливаются администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

Параметры посадочного материала должны быть не менее:

у субтропических ценных растений высота - 1,5-2м, ком земли - 1,0х0,8м;

у субтропических растений длина окружности ствола - 8-10см, высота - 2-3м, ком земли - 0,5х0,4м;

у деревьев хвойных высота - 1,5-1,7м, ком земли - 0,8х0,6м;

у деревьев лиственных 1-й группы длина окружности ствола - 8-10см,

ком земли - 0,5x0,4м;

у деревьев лиственных 2-й группы длина окружности ствола - 8-10см,
ком земли - 0,5x0,4м;

у деревьев лиственных 3-й группы длина окружности ствола - 8-10см,
ком земли - 0,5x0,4м;

у кустарников высота - 0,3м.

Длина окружности ствола измеряется на высоте 1,3-1,5м.

8.3. Виды покрытий.

Проектирование покрытий при благоустройстве территорий рекомендуется осуществлять с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также формирования архитектурного облика Кореновского городского поселения Кореновского района. При выборе покрытия рекомендуется использовать прочные, ремонтпригодные, антискользящие, экологичные покрытия.

8.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Кореновского городского поселения Кореновского района условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории применяются следующие виды покрытий:

твёрдые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и тому подобных материалов;

мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесей, уплотнённых или укреплённых вяжущими, в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка;

газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

8.3.2. На территории Кореновского городского поселения Кореновского района не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

8.3.3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твёрдых - с учётом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учётом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т. п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

18.3.4. Твёрдые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия

кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

8.3.5. Следует предусматривать уклон поверхности твёрдых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

8.3.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решёток, бордюров, периметральных скамеек и прочих) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебёночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

8.3.7. Колористическое решение применяемого вида покрытия необходимо выполнять с учётом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств Кореновского городского поселения Кореновского района - соответствующей концепции цветового решения данной территории.

8.3.8. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Кореновского городского поселения Кореновского района запрещаются:

подвоз груза волоком;

сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

перегон по улицам поселения, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

размещение и (или) хранение транспортных средств и прицепов к ним вне площадок автостоянок.

8.4. Сопряжения поверхностей.

К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

8.4.1. Бортовые камни.

На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает

попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

8.4.2. Ступени, лестницы, пандусы.

При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10-20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъёме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъёма ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населённого пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

При повороте пандуса или его протяжённости более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5х1,5м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо предусматривать дренажные устройства.

При устройстве пандуса высота бордюрного камня не должна превышать 1,5 см.

По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3м, с округлёнными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключая соприкосновение руки с металлом.

8.4.3. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу рекомендуется выделять

с помощью тактильного покрытия.

8.5. Ограждения.

Устройство ограждения предусматривается как дополнительный элемент благоустройства, основной целью которого является обеспечение безопасности граждан.

Ограждения выполняются из высококачественных материалов.

Архитектурно-художественное решение ограждений рекомендуется выбирать в едином дизайнерском стиле в границах объекта благоустройства, с учетом архитектурного окружения территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется предусматривать:

а) разграничение зеленых зон и транспортных, пешеходных и велокоммуникаций с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

б) проектирование изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

в) замену ограждения зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не требуется и (или) не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

г) использование живых изгородей из многолетних всесезонных кустистых растений;

д) прочность конструкции, обеспечивающей защиту пешеходов от наезда автомобилей;

е) наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля на ограждение;

ж) использование цвето-графического оформления ограждений согласно цветовым решениям, предусмотренным дизайн-кодом населенного пункта (при его наличии), с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), иных нейтральных цветов.

8.5.1. В целях благоустройства на территории Кореновского городского поселения Кореновского района предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0м, средние - 1,1-1,7м, высокие - 1,8-2,0м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

8.5.2. Проектирование ограждений должно производиться в зависимости от их местоположения и назначения согласно государственным стандартам Российской Федерации, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования, проектирование конструкций постоянных ограждений осуществляется по согласованию с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

8.5.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование и устройство глухих и железобетонных ограждений. Допускается применение декоративных

металлических ограждений.

8.5.4. Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Металлическое ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

8.5.6. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные территории, рекомендуется устанавливать устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения.

Ограждение территорий объектов культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

8.6. Малые архитектурные формы.

К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления; малые формы садово-парковой архитектуры; устройства для оформления различных видов озеленения; водные устройства; детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения; коммунально-бытовое и техническое оборудование; осветительное оборудование; ограждения; городская уличная, в том числе садово-парковая мебель (далее-уличная мебель); иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки Кореновского городского поселения Кореновского района.

При выборе МАФ рекомендуется использовать сертифицированные изделия, произведенные на территории Российской Федерации, прочные, безопасные, с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, предназначенные для длительного, круглогодичного использования и произведенные из материалов, устойчивых к воздействию внешней среды и климата, характерного для Кореновского городского поселения Кореновского района.

8.6.1. Водные устройства.

К водным устройствам относятся фонтаны, родники, декоративные водоёмы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливнёвую канализацию.

Установка водных устройств рекомендуется на общественных территориях, востребованные жителями.

Строительство фонтанов осуществляется на основании индивидуальных

проектов.

Декоративные водоёмы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоёма должно быть гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приёмов цветового и светового оформления.

8.6.2. Уличная мебель.

К уличной мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов, на площадках для настольных игр, летних кафе и других местах отдыха.

Установка скамей производится на твёрдые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента не допускается выступление его части над поверхностью земли.

8.6.2.1. При оборудовании территорий рекреационного значения выбираются скамьи со спинками, при оборудовании дворовых территорий – скамьи со спинками и поручнями, при оборудовании транзитных зон – скамьи без спинок и поручней.

8.6.2.2. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, брёвен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

8.6.2.3. На тротуарах автомобильных дорог местного значения рекомендуется использовать следующие типы МАФ:

- а) установки освещения;
- б) скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок;
- в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;
- г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;
- е) урны.

8.6.2.4. Для пешеходных зон и коммуникаций рекомендуется использовать следующие типы МАФ:

- а) установки освещения;
- б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;
- в) цветочницы, вазоны, кашпо;
- г) информационные стенды;
- д) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- е) столы для настольных игр;
- ж) урны.

8.6.2.5. При размещении урн рекомендуется выбирать урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от граффити-вандализма и козырьком для защиты от осадков. Рекомендуется применение вставных ведер и мусорных мешков.

Количество размещаемой мебели определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

8.6.3. Уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование.

Уличное коммунально-бытовое оборудование - контейнеры и урны для сбора мусора. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, лёгкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора мусора на улицах, площадях, объектах рекреации могут применяться малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учёта обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территориях муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъёмные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решётки дождеприёмных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительным нормам и правилам.

Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения и технических условий.

8.7. Игровое и спортивное оборудование.

Игровое и спортивное оборудование на территории Кореновского городского поселения Кореновского района представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок) рекомендуется учитывать:

- а) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;
- б) функциональное предназначение и состав оборудования;
- в) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);
- г) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);

- д) расположение подходов к площадке;
- е) пропускную способность площадки.

Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок рекомендуется осуществлять с учетом:

- а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;
- б) предпочтений (выбора) жителей;
- в) развития видов спорта в муниципальном образовании (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);
- г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;
- д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);
- е) природно-климатических условий;
- ж) половозрастных характеристик населения, проживающего на территории квартала, микрорайона;
- з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;
- и) создания условий доступности площадок для всех жителей муниципального образования, включая МГН;
- к) структуры прилегающей жилой застройки.

Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

8.7.1. Игровое оборудование.

Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребёнка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать требования к параметрам игрового оборудования и минимальным расстояниям безопасности его отдельных частей (приложение №2 к настоящим Правилам). В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твёрдых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

При размещении детских площадок рекомендуется учитывать их изоляцию от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. К перечню элементов благоустройства территории на детской площадке относятся мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадок с газоном, виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с

газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

8.7.2. Спортивное оборудование.

Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажёров должно быть заводского изготовления, быть сертифицированным и соответствовать всем требованиям, установленным для данного оборудования.

Содержание игрового и спортивного оборудования, в том числе уборка от бытового мусора, покос сорной растительности, текущий ремонт осуществляется администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района в случае, если игровое и спортивное оборудование находится в собственности администрации Кореновского городского поселения Кореновского района.

Содержание игрового и спортивного оборудования, находящегося в собственности физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц всех организационно-правовых форм, осуществляется собственниками такого игрового и спортивного оборудования.

На каждой площадке устанавливаются информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

8.8. Освещение территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

8.8.1. Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий рекомендуется осуществлять стационарными установками освещения, которые, как правило, подразделяют на следующие виды:

- обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бра, плафоны), использовать которые рекомендуется для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

- высокомачтовые, которые рекомендуется использовать для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок;

- парапетные, светильники которых встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

- газонные, которые рекомендуется использовать для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

- встроенные, светильники которых встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, и применять которые рекомендуется для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

В стационарных установках утилитарного наружного освещения транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

8.8.2. На территории поселения осветительные установки должны обеспечивать:

количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (Свод правил СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение» Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* (утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 ноября 2016 года № 777/пр)

надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

8.8.3. Площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, скверы, бульвары, пляжи, парки, другие территории общего пользования должны освещаться в темное время суток по расписанию, утверждённому администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

8.8.4. Обязанность по освещению территорий жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территорий промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов в многоквартирные дома возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц, либо на организации, осуществившие строительство уличного освещения.

8.8.5. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями на основании муниципальных контрактов с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

8.8.6. Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений (далее - архитектурное освещение) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурную подсветку рекомендуется организовывать с

помощью стационарных или временных установок освещения объектов, главным образом, для наружного освещения их фасадных поверхностей.

8.8.7. В стационарных установках утилитарного наружного и архитектурного освещения рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

В установках архитектурного освещения рекомендуется использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

8.8.8. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территории Кореновского городского поселения Кореновского района в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования рекомендуется предусматривать различные режимы работы в вечернее будничное время, ночное время, праздники, а также сезонный режим.

8.9. Рекламные конструкции.

8.9.1. Размещение рекламных конструкций на территории Кореновского городского поселения Кореновского района должно производиться в соответствии с постановлением Госстандарта Российской Федерации от 22.04.2003 №124-ст ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» и решением Совета муниципального образования Кореновский район от 29 мая 2014 года № 460 «Об утверждении положения о правилах установки и эксплуатации и порядке выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулированию таких разрешений, выдачи предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории муниципального образования Кореновский район».

На территории Кореновского городского поселения Кореновского района размещение и эксплуатация рекламных конструкций, в том числе крупноформатных и (или) световых без разрешения на их установку и эксплуатацию запрещена.

8.9.2. Запрещается размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта, клумбах, газонах и иных территориях общего пользования Кореновского городского поселения Кореновского района, а также на конструктивных элементах входных групп выносные конструкции (в том числе штендеры), содержащие рекламную и иную информацию или указывающие на местонахождение объекта.

8.9.3. На фасадах зданий, строений и сооружений не допускается размещение плакатов или иного информационного материала, за исключением вывески.

8.9.3.1. Для размещения сведений информационного характера о

наименовании, месте нахождения, виде деятельности в целях информирования потребителей (третьих лиц) собственник или иной законный владелец помещений вправе разместить только одну настенную вывеску на одном фасаде здания, строения и сооружения, в одной плоскости и на единой линии с другими настенными вывесками на данном здании в одном цветовом решении. Расположение настенной вывески должно соответствовать параметрам занимаемого помещения. Вывеска размещается над входом, между 1 и 2 этажами (если занимаемый этаж-первый), либо над окнами соответствующего этажа, где расположено занимаемое помещение (если занимаемый этаж – не первый).

Недопустимы перекрытие частей фасада здания фальшфасадами и декоративными панелями, уменьшение площади оконных и дверных проемов.

Вывески, рекламные конструкции и логотипы не должны перекрывать архитектурные детали здания, должны быть оптически выровнены и расположены в одну линию относительно архитектурных элементов фасада.

При отсутствии основных входных групп на боковых фасадах здания вывески должны быть размещены только на главном фасаде из расчета одна вывеска для каждого субъекта деятельности.

На фасаде торгового центра должна быть выделена общая поверхность для перечисления всех магазинов, выполненная в соразмерном масштабе и едином стилевом решении.

Недопустимо размещение рекламной контактной информации на вывесках.

Вывески не должны быть напечатаны на баннерной ткани.

Не допускается размещение рекламных конструкций, баннеров на фасадах жилых домов.

Не допускается размещение надписей на тротуарах.

Не допускается размещение вывески при расположении букв вертикально.

Фасад, вывеска, стекла витрин и прилегающий к зданию тротуар должны быть ухожены.

Не допускается размещение вывесок, рекламной и иной информации на балконах, лоджиях, цоколях зданий, парапетах, ограждениях входных групп, заборах индивидуальных домовладений, на столбах и опорах инженерных коммуникаций, подпорных стенках, ограждениях территорий, деревьях.

Установка маркизов допускается в пределах дверных, оконных и витринных проемов.

Недопустимо закрывать баннерами, оклеивать и окрашивать поверхности оконных (остекления) и дверных проемов с целью размещения рекламы и информации (изображения, текст), заменять остекления фасада световыми коробами, содержащими сведения информационного характера.

Окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления фасада не допускаются.

8.9.3.2 К типам рекламных конструкций, размещаемых на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, относятся отдельно стоящие рекламные конструкции и рекламные конструкции, размещаемые на

зданиях, строениях и сооружениях.

К видам и основным характеристикам рекламных конструкций, размещаемых на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, относятся:

1) Рекламный щит - отдельно стоящая щитовая рекламная конструкция среднего формата, имеющая внешние поверхности, специально предназначенные для размещения рекламы.

2) Пилон - двусторонний или односторонний короб, конструктивно состоящий из металлического каркаса, алюминиевого профиля, листов оргстекла и подсветки.

3) Пиллар - отдельно стоящая рекламная конструкция малого формата с внутренним подсветом, имеющая форму треугольной призмы, на каждой вертикальной грани которой расположены информационные материалы.

4) Электронное табло (светодиодный экран) - рекламная конструкция, размещаемая на опоре или на поверхности стен зданий, строений и сооружений или на крыше, состоящая из электронно-светового оборудования, позволяющего демонстрировать информационные материалы.

5) Кронштейн - плоскостное или объемно-пространственное консольное средство размещения наружной рекламы, устанавливаемое на фасаде здания, панель-кронштейны размещаются на расстоянии не менее 5 м друг от друга, расстояние от уровня земли до нижнего края панель-кронштейна должно быть не менее 2,5 м, не допускается размещение панель-кронштейнов одного над другим, панель-кронштейн не должен находиться более чем на 0,2 м от плоскости фасада, а крайняя точка его лицевой стороны - на расстоянии более, чем 1 м от плоскости фасада.

6) Крышные рекламные конструкции в виде отдельных букв и логотипов - рекламные конструкции, присоединяемые к зданиям, размещаемые полностью или частично выше уровня карниза или на крыше, состоящие из отдельно стоящих символов (букв, цифр, логотипов), оборудованные исключительно внутренним подсветом.

Высота рекламных крышных конструкций должна быть не более одной десятой части от высоты фасада здания (от цоколя до кровли), со стороны которого размещается конструкция.

Площадь информационного поля данного вида рекламных конструкций определяется расчетным путем.

Для крышных рекламных конструкций в виде отдельных букв и логотипов в обязательном порядке разрабатывается индивидуальный проект - рабочая проектная документация с целью обеспечения безопасности при установке, монтаже и эксплуатации.

Крышные рекламные конструкции в виде отдельных букв и логотипов должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания, должны иметь системы пожаротушения и соответствовать иным требованиям пожарной безопасности.

7) Крышные рекламные конструкции в виде плоской панели - рекламные конструкции, присоединяемые к зданиям, устанавливаемые полностью или частично выше уровня карниза здания или на крыше, оборудованные

исключительно внутренним подсветом. Состоят из элементов крепления, несущей части конструкции и информационного поля.

Высота плоской панели, размещаемой на здании, не может превышать среднюю высоту этажа здания, на крыше которого эта конструкция размещается. Количество сторон крышной панели не может быть более одной. Площадь крышной рекламной конструкции в виде плоской панели определяется площадью его информационного поля.

Для крышных рекламных конструкций в виде плоских панелей в обязательном порядке разрабатывается проектная рабочая документация с целью обеспечения безопасности при установке, монтаже и эксплуатации. Крышные рекламные конструкции в виде плоских панелей должны иметь внутренний подсвет, быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания, системы пожаротушения и соответствовать иным требованиям пожарной безопасности.

8) Настенное панно - средство размещения наружной рекламы, располагаемое на плоскости стен зданий или сооружений в виде конструкции, состоящей из каркаса, одного информационного поля и элементов крепления, либо представляющее собой изображение, непосредственно нанесенное на поверхность стены. Площадь информационного поля определяется общей площадью информационного поля или нанесенного изображения.

9) Навесное декоративно-сетчатое ограждение (строительная сетка) - временное средство размещения наружной рекламы, закрывающее непосредственно информационным полем фасады объектов строительства или реконструкции (реставрации).

10) Рекламная конструкция (панно) на ограждении - средство наружной рекламы, устанавливаемое на временном ограждении территории розничной (уличной) торговли (летние кафе, выставки, ограждения торговых зон), а также других временных ограждениях (кроме строительных).

11) Рекламная конструкция (панно) на строительном ограждении - средство размещения наружной рекламы на ограждениях объектов строительства (ограждениях строительных площадок).

12) Рекламная конструкция (панно) на остановочном пункте движения общего транспорта - рекламная конструкция малого формата без подсветки, устанавливаемая на каркасе остановочного павильона.

13) Указатели с рекламным модулем - отдельно стоящие рекламные конструкции малого формата, на одной опоре которых одновременно размещается указатель наименования улицы или направления движения и рекламный модуль. Рекламный модуль на указателе должен иметь внутренний подсвет и исполняться в двустороннем варианте. Максимальный размер рекламного модуля не должен превышать 1,2*1,8 м. Площадь информационного поля указателя с рекламным модулем определяется общей площадью двух сторон его рекламного модуля.

8.9.3.3 Цветовое и стилевое решение рекламных конструкций должно быть подобрано в соответствии с архитектурным обликом здания.

8.9.3.4 Максимальная площадь всех вывесок на одном здании, строении, сооружении не может превышать:

10 % от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада менее 50 кв.м.;

5-10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет от 50 до 100 кв.м.;

3-5% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет более 100 кв.м.

8.9.4. Требования к размещению рекламных конструкций.

8.9.4.1. Рекламные конструкции должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями технической, а в случае необходимости и проектной документации на соответствующие рекламные конструкции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.9.4.2. Рекламные конструкции должны содержаться в надлежащем состоянии.

Надлежащее состояние рекламных конструкций подразумевает:

целостность рекламных конструкций;

недопущение факта отсутствия рекламной информации на рекламной конструкции;

отсутствие механических повреждений;

отсутствие порывов рекламных полотен;

наличие покрашенного каркаса;

отсутствие ржавчины, коррозии и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций;

отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;

подсвет рекламных конструкций (в зависимости от типа и вида рекламных конструкций) в тёмное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения.

8.9.4.3. Владелец рекламной конструкции обязан мыть и очищать от загрязнений принадлежащие ему рекламные конструкции по мере необходимости, но не реже:

двух раз в неделю - рекламные конструкции на остановочных павильонах и площадках ожидания общественного транспорта;

двух раз в месяц - другие конструкции малого формата (указатели с рекламными модулями, афишные стенды, афишные стенды в виде тумбы, тумбы, пиляры, пилоны);

одного раза в месяц - конструкции среднего формата (сити-борды);

одного раза в квартал - для прочих рекламных конструкций.

8.9.4.4. Устранение повреждений рекламных изображений на рекламных конструкциях осуществляется владельцами рекламных конструкций в течение одного календарного дня со дня выявления указанных фактов.

В случае необходимости приведения рекламных конструкций в надлежащий вид владельцы рекламных конструкций обязаны выполнить их очистку и покраску в течение двух календарных дней со дня выявления указанных фактов, о чём владельцы рекламных конструкций уведомляются с использованием телефонной связи, факсимильной связи или с использованием

электронной почты.

8.9.5. Критерии и условия размещения временных баннеров с афишами, иной информацией, необходимой для проведения мероприятий.

8.9.5.1. Размещение временных баннеров с афишами, иной информацией, необходимой для проведения мероприятий на территории Кореновского городского поселения Кореновского района допускается только при условии согласования мест размещения с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

8.9.6. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

8.9.10. При выполнении работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, в рамках реализации национальных и региональных программ на указанных территориях устанавливаются информационные щиты (таблички), содержащие информацию о возводимых объектах капитального строительства, выполнении работ по благоустройству общественных и дворовых территорий.

8.10. Праздничное и (или) тематическое оформление.

Праздничное и (или) тематическое оформление территории Кореновского городского поселения Кореновского района выполняется в соответствии с рекомендациями администрации Кореновского городского поселения Кореновского района на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

В перечень объектов праздничного оформления рекомендуется включать:

- а) площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;
- б) места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;
- в) фасады зданий;
- г) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;
- д) наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

8.10.1. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами всех форм собственности самостоятельно за счет собственных средств.

8.10.2. К элементам праздничного оформления рекомендуется относить:

- а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;
- б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;
- в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для

трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

праздничная подсветка фасадов зданий;

иллюминационные гирлянды и кронштейны;

художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;

подсветка зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;

государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

декоративные флаги, флажки, стяги;

информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;

иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

Для праздничного оформления следует выбирать элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

8.10.3. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

8.10.4. При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления рекомендуется предусматривать меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

8.10.5. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства.

8.11. В целях защиты МАФ от графического вандализма рекомендуется:

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;

б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещать на поверхностях МАФ исторические планы местности, навигационные схемы и других элементы).

в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

г) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

Раздел V

Требования к содержанию объектов благоустройства

9. Содержание территорий общего пользования Кореновского городского поселения Кореновского района, объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности Кореновского городского поселения Кореновского района, в том числе проезжей части улиц и площадей, проездов, бульваров и других мест общего пользования, мостов, путепроводов, водоотводных канав, труб ливнёвой канализации и дождевых колодцев, осуществляет администрация Кореновского городского поселения Кореновского района, заключающая в этих целях контракты с соответствующими организациями в пределах предусмотренных на эти цели в местном бюджете (бюджете Кореновского городского поселения Кореновского района) средств и в порядке, определённом действующим законодательством. В остальных случаях содержание объектов благоустройства, осуществляют владельцы земельных участков, на которых данные объекты размещены.

9.1. Карты содержания территорий.

Карты содержания территорий разрабатываются администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района и согласовываются с предприятиями, организациями, управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами с целью закрепления за ними конкретных территорий для уборки, в том числе территорий, прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности.

На карте содержания территории отражается текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между Кореновским городским поселением Кореновского района и лицами, осуществляющими текущее содержание территорий, а также планируемые к созданию объекты благоустройства и ход реализации проектов благоустройства.

Карты содержания территории размещаются в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Кореновского городского поселения Кореновского района, в целях обеспечения возможности проведения общественного обсуждения, а также предоставления в интерактивном режиме всем заинтересованным лицам

информации о лицах, ответственных за организацию и осуществление работ по содержанию и благоустройству территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

9.2. Использование магистральных и внутриквартальных сетей ливнёвой канализации осуществляется на основании заключённых договоров с владельцами этих сетей на приём и дальнейшую транспортировку стоков (включая организации, не имеющие собственных (ведомственных) сетей ливнёвой канализации и осуществляющие сброс стоков по поверхности своих территорий в муниципальную ливнёвую канализацию). Сбросы стоков в сети ливнёвой канализации осуществляются только по согласованию с владельцами этих сетей.

9.3. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими Правилами.

9.4. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

обеспечить надлежащее содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве зданий, строений, сооружений, земельных участков в установленных границах и на прилегающей к ним территории, границы которых определяются настоящими Правилами в соответствии с установленным Законом Краснодарского края от 11 декабря 2018 года № 3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий»;

обеспечивать очистку и уборку (в том числе от афиш, надписей, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера со всех объектов – фасадов зданий и сооружений, опор контактной сети и наружного освещения и так далее), и приведение в надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном или обязательственном праве;

обеспечивать разметку парковочных мест на прилегающих территориях к учреждениям, офисным зданиям, объектам торговли, услуг и иным объектам коммерческого назначения;

обеспечивать надлежащее содержание клумб, газонов, цветников, расположенных на прилегающих территориях к учреждениям, офисным зданиям, объектам торговли, услуг и иным объектам коммерческого назначения. Не допускать произрастания сорной растительности на клумбах, газонах, цветниках, обеспечивать посадку цветочных растений, с учетом климатических особенностей региона.

9.4.1. На площадях, рынках, в парках, скверах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на входе в

административные, служебные здания, объекты торговли, на остановках городского пассажирского транспорта должны быть установлены урны для сбора мусора.

Установка урн осуществляется юридическими и физическими лицами на закреплённых за ними территориях, администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района - на территориях общего пользования.

Очистка урн, расположенных на территории общего пользования, производится организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, а на территории, закреплённой за юридическими и физическими лицами - соответствующими юридическими и физическими лицами, по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку и содержание остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - организациями, осуществляющими торговую деятельность.

Покраска урн осуществляется организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, один раз в год (апрель), а также по мере необходимости или по предписанию администрации Кореновского городского поселения Кореновского района.

9.5. Благоустройство территорий, не принадлежащих юридическим и физическим лицам, либо индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве, осуществляется администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете (бюджете Кореновского городского поселения Кореновского района).

9.6. Организацию работы по благоустройству и содержанию территорий, находящихся в собственности (пользовании) осуществляют:

на земельных участках и прилегающих территориях к многоквартирным жилым домам, признанным аварийными, расселенным и подлежащим сносу, до определения подрядной организации, осуществляющей демонтаж - администрация Кореновского городского поселения Кореновского района;

на земельных участках, на которых размещены многоквартирные дома - организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключён договор на управление / эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора - собственники помещений в доме;

на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде физических и юридических лиц, либо индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические и юридические лица, либо индивидуальные предприниматели, границы прилегающих территорий определяются настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Краснодарского края от 11 декабря 2018 года № 3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий»;

на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности и на прилегающих территориях - собственники или пользователи домовладений;

на не используемых и не осваиваемых длительное время территориях, территориях после сноса строений - администрация Кореновского городского поселения Кореновского района;

на территориях, где ведётся строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на всё время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

на территориях, на которых размещены временные нестационарные объекты, - собственники и арендаторы данных объектов;

на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, а в случае их отсутствия - владельцы и пользователи;

на территориях гаражно-строительных кооперативов - соответствующие кооперативы;

на территориях ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд - садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества;

на тротуарах:

примыкающих к проезжей части улиц или к проездам, отделённым от проезжей части газоном шириной не более трёх метров и не имеющим непосредственных выходов из подъездов жилых зданий; прилегающих к ограждениям набережных, - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуарах придомовых территорий, въездах во дворы, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, - организации, осуществляющие управление / эксплуатацию многоквартирными домами либо собственники помещений в многоквартирных домах;

находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также технических тротуаров, примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - организации, на балансе которых находятся данные инженерные сооружения, либо организации, эксплуатирующие их;

на проезжей части по всей ширине дорог, площадей, набережных, мостов, путепроводов, эстакад, улиц и проездов улично-дорожной сети, включая прилотовую зону - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

на объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах - организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;

на газонной части разделительных полос, ограждений проезжей части, тротуарах и газонах, других элементах благоустройства дороги - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

на посадочных площадках городского общественного транспорта - владельцы торгово-остановочных комплексов при их наличии;

на пересечениях железнодорожных переездов с проезжей частью дорог - организации, эксплуатирующие железнодорожные переезды;

на территориях, примыкающих к надземным пешеходным переходам, лестничные сходы переходов и сами переходы - организации, на балансе которых они находятся, либо организации, эксплуатирующие их;

на въездах и выездах с АЗС, АГЗС - владельцы указанных объектов;

на территориях, на которых размещены трансформаторные и распределительные подстанции, другие инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также опоры линий электропередачи, мачты, байпасы - организации, эксплуатирующие данные сооружения;

на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке юридическим, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям - администрация Кореновского городского поселения Кореновского района в соответствии с установленными полномочиями.

9.7. На домах, зданиях собственниками и администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района организуется установка указателей с названиями улиц и номерами домов.

9.8. Определение групп улиц, площадей и других территорий с целью установления необходимых объёмов работ по санитарной уборке осуществляется в соответствии с постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района.

9.9. Запрещается:

осуществлять выносную торговлю с лотков, палаток, товаров, автомашин в не установленных администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района местах;

размещать товар на газонах и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходов на территориях, прилегающих к объектам торговли;

производить выкладку товара, устанавливать столы, витрины, полки, холодильные витрины и шкафы на территориях, прилегающих к предприятиям торговли и общественного питания, в том числе у киосков, павильонов, палаток и др.;

возводить к объектам торговли (магазинам, киоскам, павильонам и т.д.) различного рода навесы, козырьки, не предусмотренные проектами, согласованными администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района;

подключать фекальную канализацию жилых домов, предприятий, учреждений и организаций в ливнёвую канализацию;

самовольно подключаться к инженерным сетям и сооружениям;

самовольно снимать, менять люки и решётки колодцев;

устанавливать временные сооружения (киоски, гаражи, палатки, тенты и другие подобные сооружения), создающие препятствия для свободного передвижения по тротуарам, дворовым, придомовым территориям;

самовольно устраивать различные пандусы и насыпи для въезда во дворы

частных домовладений, а также поднимать уровень поверхности тротуара, препятствующий естественному стоку ливнёвых вод;

производить ремонтно-строительные работы, связанные с разрытием дорожного покрытия, разрушением объектов благоустройства территории, без согласования в установленном настоящими Правилами порядке;

перевозить мусор, сыпучие и другие грузы в транспортных средствах, не оборудованных для этих целей;

повреждать и самовольно демонтировать лавочки, скамейки, декоративные ограждения;

производить расклейку афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, в том числе объявлений, плакатов, иных материалов информационного характера, в частности, в отношении различных групп товаров, на стенах зданий, строений и сооружений, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах, ограждениях, заборах и иных объектах, не предназначенных для этих целей;

наносить надписи на стены зданий, сооружений, малые архитектурные формы, уличное коммунальное оборудование, тротуары и иные объекты, не предназначенные для этих целей;

купаться в фонтанах и декоративных водоёмах, купать домашних животных;

использование для стоянки и размещения неэксплуатируемых транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий;

самовольно занимать территорию общего пользования (в том числе киосками, лотками, торговыми палатками, гаражами, металлическими нежилыми строениями, септиками, фильтрующими колодцами, смотровыми ямами, рекламными конструкциями и так далее);

устанавливать заборы, шлагбаумы, заграждения и другие элементы, ограждающие территории, в том числе предназначенные для организации парковки автотранспортных средств, на территориях общего пользования;

препятствовать в доступе (самовольно устанавливать запирающие устройства) к детским и спортивным площадкам общего доступа.

9.10. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны быть обеспечены благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров, у каждого выезда оборудовать пункт очистки и мойки колес автотранспорта.

9.11. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, застройщики обязаны:

закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением, либо закрыть фасады вышеуказанных

зданий баннерной тканью (с маскирующими изображениями на баннерной ткани, воспроизводящими внешний вид фасада создаваемого объекта) либо другим материалом, закрывающим разнородные поверхности зданий, строений и сооружений, установить временные ограждения соответствующей территории строительной площадки, ограждение должно быть задекорировано баннерной тканью с изображением подсолнухов;

содержать в чистоте территорию строительной площадки, подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колёсами механических транспортных средств со строительной площадки;

не допускать закапывания в грунт или сжигания мусора и отходов;

при необходимости проведения работ на проезжей части на территории Кореновского городского поселения Кореновского района до их начала согласовать с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.

до начала работ получить разрешение на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов.

9.12. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

9.12.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм обязаны производить их ремонт и окраску (при обязательном согласовании расцветки с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района).

9.12.2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабинок, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производиться по мере необходимости.

9.12.3. Окраска и ремонт каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий должна производиться по мере необходимости.

9.13. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

9.13.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт должен производиться в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

9.13.2. Порядок содержания, ремонта и изменения ремонтируемых, реконструируемых фасадов зданий, кровли, сооружений (в том числе некапитального типа) устанавливается действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами Кореновского городского поселения Кореновского района и настоящими Правилами.

Изменение фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе устройство отдельных входов в нежилые помещения жилых домов, согласовывается с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района в соответствии с Порядком рассмотрения архитектурно-

градостроительного облика объекта капитального строительства и предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденным решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 ноября 2018 года № 461.

9.14. Физические и юридические лица, в собственности либо на ином вещном праве которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы), поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски.

9.15. Запрещается самовольное переустройство фасадов зданий и их конструктивных элементов (в том числе остекление балконов) без согласования с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района, а в отношении многоквартирных жилых домов, в том числе без согласия собственников помещений в доме, оформленного протоколом общего собрания собственников жилых помещений.

9.15.1. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, устройство новых фасадов и его отдельных деталей, а также реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад зданий, должны производиться по согласованию с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

9.16. Здания общественного и административного назначения должны иметь архитектурную подсветку фасада в темное время суток, устанавливаемую по согласованию с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

9.17. Запрещается загромождение и засорение дворовых и придомовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, неэксплуатируемыми транспортными средствами, домашней утварью и другими материалами.

9.18. Строительство, реконструкция, пристройка, ремонт и модернизация, снос и перемещение зданий, сооружений и элементов благоустройства, изменение внешнего вида фасада зданий и сооружений, проведение земляных работ, расположенных в охранных зонах объектов культурного наследия на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, должны быть согласованы с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

10. Порядок и условия участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), в содержании территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими правилами.

10.1. Виды работ по содержанию прилегающих территорий:

- а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:
 - очистка и подметание прилегающей территории;
 - мойка прилегающей территории;
 - посыпка и обработка прилегающей территории противогололедными средствами;
 - укладка свежесвыпавшего снега в валы или кучи;
 - текущий ремонт;
- б) содержание газонов, в том числе:
 - прочесывание поверхности железными граблями;
 - покос травостоя;
 - сгребание и уборку скошенной травы и листвы;
 - очистка от мусора;
 - полив;
- в) содержание деревьев и кустарников, в том числе:
 - обрезка сухих сучьев и мелкой суши;
 - сбор срезанных ветвей;
 - прополка и рыхление приствольных лунок;
 - полив в приствольные лунки;
- г) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:
 - очистка;
 - текущий ремонт.

Раздел VI

Определение границ прилегающей территории

11. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения, а также иных требований Закона Краснодарского края от 11 декабря 2018 года № 3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий».

Правилами благоустройства устанавливается максимальное расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории (далее - максимальное расстояние). Максимальное расстояние может быть установлено дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения, иных существенных факторов и не может превышать 20 метров.

Границы прилегающей территории определяются как расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории с учетом максимального расстояния:

1) для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных на:

земельных участках в составе жилых зон - 20 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

земельных участках, в составе общественно-деловых зон - 20 метров по периметру;

земельных участках, в составе производственных зон - 20 метров по периметру;

земельных участках, в составе зон инженерной и транспортной инфраструктуры - 20 метров по периметру,

земельных участках иных зон - 20 метров по периметру.

2) для индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки, расположенных на образованном земельном участке, как при односторонней, так и двусторонней застройки - до края проезжей части дороги, за исключением пешеходных коммуникаций, но не более 20 метров от границы данного земельного участка, для индивидуальных жилых домов, при наличии двух и более фасадных сторон - 10 метров по периметру земельного участка, а со стороны въезда (входа) - до края проезжей части дороги, но не более 20 метров. В случае если земельный участок под ними не образован - до края проезжей части дороги, за исключением пешеходных коммуникаций, но не более 20 метров от границы данного земельного участка.

3) для многоквартирных домов - 20 метров по периметру земельного участка. При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги, но не более 20 метров.

4) для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

в длину - по длине занимаемых нежилых помещений;

по ширине:

в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания - до края проезжей части дороги, но не более 20 метров;

в иных случаях - с учётом закреплённой за многоквартирным домом прилегающей территории. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, парковки и другие объекты).

5) для нежилых зданий, в том числе, объектов социального обслуживания, здравоохранения, образования культуры, физической культуры и спорта, объектам банковской и страховой деятельности, бытового обслуживания, зданиям и строениям религиозного назначения:

по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 20 метров;

по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, но не более 20 метров, а в случаях:

наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда, но не более 20 метров;

б) для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение - 20 метров от ограждения по периметру.

7) для автостоянок - 20 метров по периметру.

8) для промышленных объектов - 20 метров от ограждения по периметру.

9) для строительных объектов - 20 метров от ограждения по периметру.

10) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 10 метров по периметру.

11) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений - от границ 20 метров по периметру.

12) для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) - 20 метров по периметру, включая подъездные пути.

13) для иных территорий:

автомобильных дорог - 20 метров от края проезжей части;

линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);

некапитальных строений, сооружений - 20 метров по периметру;

подъездов к автомобильным дорогам общего пользования и съездов с них - 20 метров;

земельных участков с разрешенным использованием: для передвижного жилья, индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и огородничества - 20 метров по периметру;

территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям - 10 метров по периметру;

территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 10 метров по периметру (радиусу) основания;

территорий, прилегающих к контейнерным площадкам - 2 метра по периметру;

территорий, прилегающих к знакам дорожного движения, указателям - 2 метра по периметру.

При выявлении нарушений требований настоящих Правил, в части содержания прилегающих территорий, границы прилегающих территорий измеряются измерительным прибором расстояния.

Измерительный прибор расстояния-лазерный дальномер CONDROL Smart 20 [1-4-096] -лазерная рулетка с двухстрочным дисплеем, эргономичным дизайном, высокой скоростью измерения и встроенной функцией трекинга. Дальномер имеет надежную защиту от ударов. Имеет основные

характеристики:

Лазерный диод 670 нм
 Класс лазера 2
 Диапазон измерения 0.2 - 20 м
 Точность измерения дальномера 3 мм
 Расчет площади есть
 Кол-во элементов питания 2
 Тип элементов питания ААА
 Автоматическое отключение, через 3 мин
 Ширина 40 мм
 Высота 100 мм
 Глубина 25 мм
 Вес 80 г.

Измерительный прибор расстояния находится на хранении в отделе ЖКХ, благоустройства и транспорта администрации Кореновского городского поселения Кореновского района. Ответственным лицом за хранение измерительного прибора назначается начальник отдела ЖКХ, благоустройства и транспорта администрации Кореновского городского поселения Кореновского района.

В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

- 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;
- 2) палисадники, клумбы;
- 3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- 1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории; в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;
- 2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
- 3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случаев установления общих, смежных границ прилегающих территорий, не допускается;
- 4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении

которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожных и (или) тротуарных бордюров, иных подобных ограждений территории общего пользования), а также по возможности должна иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

Информации о границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, путем размещения утвержденных Правил благоустройства на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также доведения информации на сходах граждан, проводимыми председателями территориального общественного самоуправления.

В случае возникновения спорных вопросов при определении границ прилегающих территорий администрацией Кореновского городского поселения создается межведомственная комиссия по вопросам определения границ прилегающих территорий, порядок деятельности которой определяется муниципальным правовым актом.

Раздел VII

Требования к содержанию и внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений

12. Проектирование оформления и внешнего оборудования, строящихся и реконструируемых, подлежащих капитальному ремонту, зданий, строений и сооружений, а также конструкций постоянных ограждений, размещение иных объектов (в том числе объектов, не являющихся объектами капитального строительства) оформление и внешнее оборудование которых, осуществляется по согласованию с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района и должно обеспечивать формирование на территории Кореновского городского поселения Кореновского района архитектурно-выразительного и эмоционально привлекательного пространства, в соответствии с Порядком рассмотрения архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Кореновского городского поселения

Кореновского района, утвержденным решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 ноября 2018 года № 461, а именно:

применение архитектурных решений соразмерно открытому пространству окружающей среды;

формирование ансамблевой застройки;

колористическое решение и допустимые к применению отделочные материалы внешних поверхностей объекта, в том числе крыши;

эстетичный внешний вид конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, иных наружных объектов и линий коммуникации, водосточных труб, отмостков, домовых знаков;

внедрение в существующие ансамбли, имеющие архитектурные и градостроительные дефекты, новых зданий и сооружений, компенсирующих отсутствие или избыток доминант, декора, стилового единства;

оборудование фасадов зданий и сооружений архитектурной подсветкой в темное время суток

применение технологических решений по вертикальному озеленению.

Физические и юридические лица, осуществляющие проектирование, строительство, реконструкцию или ремонт зданий и строений, а также постоянных ограждений обязаны соблюдать требования, указанные в настоящих Правилах.

12.1.В целях обеспечения привлекательности архитектурно-художественного облика Кореновского городского поселения Кореновского района администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района разрабатывается дизайн-код. Дизайн-код выступает как концепция единого архитектурно-строительного и художественно-стилистического оформления городской среды, содержащая требования к цветовым, объемно-пространственным решениям и другим параметрам объектов (элементов) благоустройства.

12.2. Колористическое решение зданий, строений и сооружений должно осуществляться с учётом общего цветового решения застройки улиц и территории Кореновского городского поселения Кореновского района.

Порядок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта устанавливается муниципальным правовым актом Совета Кореновского городского поселения Кореновского района.

12.2.1. Отделку фасадов зданий, строений и сооружений производить по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIK и качеству кровельных материалов, согласованным с администрацией Кореновского городского поселения.

В зонах сложившейся застройки цветовое решение фасадов и кровли применять с учетом уже существующего цветового решения.

12.2.2. При ремонте, изменении архитектурного решения главных фасадов зданий, строений и сооружений, упорядочение архитектурного решения и габаритов оконных и дверных проёмов, остекления, водосточных труб производить по цветовому решению уже существующего цветового

решения в существующей застройке и по согласованию с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

12.2.3. На главных фасадах зданий, строений и сооружений предусматривать адресные аншлаги по цветовому решению и по форме, согласованные с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

12.2.4. Колористика конструкций ограждений, малых архитектурных форм (урны, скамейки, парковые диваны и т.д.) должна гармонировать с фасадами зданий, строений и сооружений в соответствии с цветовым решением уже сложившейся застройки и по согласованию с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

12.2.5. Иные колористические решения фасадов зданий, строений и сооружений, ограждений, малых архитектурных форм и элементов благоустройства допускается применять при условии согласования с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района в соответствии с Порядком рассмотрения архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденным решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 ноября 2018 года № 461.

12.2.6. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, реклама и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении оформляются в едином концептуальном и стилевом решении и декоративно-художественном дизайнерском стиле для данной улицы, здания, сооружения, в соответствии с положениями дизайн-кода Кореновского городского поселения Кореновского района (при его наличии).

12.3. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски внешних поверхностей зданий, строений и сооружений на территории Кореновского городского поселения Кореновского района устанавливается администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района с учетом требований дизайн-кода Кореновского городского поселения Кореновского района (при его наличии).

12.4. Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц Кореновского городского поселения Кореновского района, должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов).

12.5. На зданиях и сооружениях, расположенных на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, должны быть размещены: указатель наименования улицы (площади, проезда, переулка), указатель номера дома и корпуса (строения), указатели номера подъезда и номеров квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений

подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов поселенческого хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.

12.6. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру производится устройство отмостки с надёжной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8-1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5-3 м.

12.7. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твёрдым видом покрытия.

12.8. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

не нарушать поверхность фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчётных объёмов стока воды;

не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие водоотводного канала либо твёрдого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии;

предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

12.9. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

12.10. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твёрдыми видами покрытия, скамьями и возможными приёмами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, так и на прилегающих к входным группам территориям общего пользования.

12.11. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

12.12. Руководители организаций, в собственности или хозяйственном ведении, оперативном управлении которых находятся здания, сооружения, обязаны обеспечивать своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и других).

12.13. Объекты некапитального типа (павильоны, киоски, телефонные будки, металлические гаражи и иные сооружения), устанавливаемые у тротуаров, пешеходных дорожек, мест парковок автотранспорта, не должны

создавать помехи движению пешеходов и автотранспорту.

12.14. При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений образование "визуального мусора" (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) не допускается.

Раздел VIII Организация уборки

13. Организацию уборки территорий общего пользования, в том числе земельных участков, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, пляжами, другими объектами, осуществляет администрация Кореновского городского поселения Кореновского района.

13.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны осуществлять своевременную и качественную организацию очистки и уборки принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве земельных участков в установленных границах.

13.2. Организация уборки иных территорий осуществляется администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района за счёт средств местного бюджета (бюджета Кореновского городского поселения Кореновского района).

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района вправе на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации Кореновского городского поселения Кореновского района.

13.3. Железнодорожные пути, проходящие на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, в пределах полосы отчуждения, переезды и пешеходные переходы через пути содержатся силами организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

13.4. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на улицы.

13.5. Уборка и очистка территорий, отведённых для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, является обязанностью организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные сети являются бесхозными, уборка и очистка территорий должна осуществляться организациями, с

которыми заключён договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

13.6. Уборка и очистка кюветов, труб, дренажных сооружений, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог производится администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района за счет средств бюджета Кореновского городского поселения Кореновского района, предусмотренных на эти цели.

Очистка коллекторов ливневой канализации и дождеприёмных колодцев, а также очистка территории водозаборных колонок, устройство стока воды от колонок в радиусе 1,5 метра производятся организациями, осуществляющими их эксплуатацию.

13.7. Уборку и очистку территорий остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, рекомендуется осуществлять владельцам некапитальных объектов торговли, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения. Текущее содержание и ремонт остановочных пунктов и (или) павильонов осуществляют организации, в ведении которых данные объекты находятся.

14. На территории Кореновского городского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

14.1. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счёт производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости, - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счёт лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 12 раздела VIII настоящих Правил.

15. Организация уборки территорий Кореновского городского поселения Кореновского района осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

15.1. Собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления. Вывоз строительного мусора от места осуществления ремонта производится силами лиц и за счет средств лиц, осуществляющих ремонт или строительство, в специально отведенные для этого места.

15.2. Порядок осуществления сбора (в том числе отдельного сбора), транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, организация контейнерных площадок, регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от

25.08.2008 № 641», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 февраля 2020 года № 60 «Об утверждении Порядка накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов на территории Краснодарского края и признании утратившими силу некоторых постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края».

15.2.1. На территории Кореновского городского поселения Кореновского района предусмотрено размещение контейнерных площадок, в том числе для раздельного накопления твердых коммунальных отходов.

Контейнерные площадки рекомендуется оборудовать твердым покрытием, ограждением, освещением в вечерне-ночное время.

Контейнерные площадки рекомендуется снабжать информационной табличкой о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, контактах лица, ответственного за работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также о недопустимости создания препятствий подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры.

15.3. На территории Кореновского городского поселения Кореновского района запрещается захламливание территорий общего пользования, в том числе собственниками смежных земельных участков, осуществление действий, приводящих к нарушению прав граждан в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и обеспечения охраны окружающей среды.

15.4. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов.

15.4.1. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов должен осуществляться в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 3.

В случаях отсутствия централизованной системы водоотведения накопление жидких бытовых отходов должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных.

Не допускается вывоз жидких бытовых отходов в места, не предназначенные для приема и (или) очистки жидких бытовых отходов.

15.4.2. Вывоз жидких отходов производится специализированными организациями, осуществляющими деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, на договорной основе.

15.4.3. Переполнение водонепроницаемого выгребов (канализационной ямы, септика) канализационными водами запрещено.

15.5. Порядок обезвреживания отходов.

15.5.1. Чрезвычайно опасные ртутьсодержащие отходы I класса

опасности (использованные осветительные приборы - люминесцентные и ртутные лампы; отработанные ртутьсодержащие приборы и оборудование - термометры, манометры и т.д.) подлежат обязательной сдаче для демеркуризации в организацию, имеющую лицензию на соответствующий вид деятельности.

15.5.2. Сбор трупов павших животных, отходов боен и других биологических отходов должен производиться в соответствии с ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020 года № 626.

15.5.3. Сбор отходов лечебно-профилактических учреждений с классами опасности А, Б, В, Г, Д должен осуществляться в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3.

15.5.4. Отходы содержания животных и птиц (навоз, помёт и др.) собираются на специально оборудованных водонепроницаемых площадках.

15.5.5. Склаживать отходы содержания животных и птиц (навоз, помет и др.) в контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов и бункера для сбора растительного мусора запрещено.

16. Уборка территории Кореновского городского поселения Кореновского района в весенне-летний период:

16.1. Уборка территории Кореновского городского поселения Кореновского района в весенне-летний период предусматривает: уборку и вывоз мусора, мойку проезжей части улиц, уборку бордюров от песка и пыли, подметание и мойку тротуаров и дворовых территорий, покос и полив озелененных территорий.

16.2. Механизированная уборка покрытий проезжей части улиц, дорог, тротуаров, площадей, бульваров, мойка дорожного покрытия проводится на основании муниципального контракта.

При уборке территории в ночное время рекомендуется принимать меры, предупреждающие шум.

16.3. Ручная уборка тротуаров и дворовых территорий проводится с 06.00 до 18.00.

16.4. Покос сорной и карантинной растительности производится при её высоте более 20 см.

16.5. Уборка территории Кореновского городского поселения Кореновского района в осенне-зимний период:

16.6. Уборка территории Кореновского городского поселения Кореновского района в осенне-зимний период предусматривает уборку и вывоз мусора, грязи, упавшей листвы, снега и льда, очистку территорий возле

водосточных труб, подметание и сгребание снега в кучи и валы, перемещение снега, зачистку снежных уплотнений и накатов, подметание территорий при отсутствии снегопадов и гололедицы, очистку от снега МАФ и иных элементов благоустройства. Проводится обработка проезжей части улиц и тротуаров противогололёдными материалами.

16.7. Уборка, вывоз снега и льда производятся в первую очередь с магистральных улиц, маршрутов наземного общественного транспорта, мостов, плотин и путепроводов.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, оставляя необходимые проходы и проезды.

После прохождения снегоуборочной техники рекомендуется осуществить уборку прибордюрных лотков, расчистку въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

Не рекомендуется складирование снега на озелененных территориях, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

16.8. Очистка крыш от снега и удаление ледяных наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах производится по мере необходимости силами и средствами собственников зданий, строений, сооружений с обеспечением мер безопасности (назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте). Снег, сброшенный с крыш, счищается с тротуаров на обочину проезжей части улицы лицами, осуществившими его сброс, откуда убирается снегоуборочной техникой организации, проводящей работы на основании муниципального контракта.

Перед сбросом снега кровли зданий от снега необходимо предварительно установить ограждения опасных участков, обеспечивающие безопасность прохода пешеходов. Очистку производить только в светлое время суток.

При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, линий связи.

16.9. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается в зависимости от ширины проезжей части улиц и характера движения на них на расстоянии 0,5 метра от бордюра вдоль тротуара. Собранный снег разрешается вывозить в специально отведённые оборудованные места.

16.10. Наледи на проезжей части дорог, проездов, площадей, бульваров, а также на асфальтовом покрытии внутриквартальных (дворовых) тротуаров и проездов, возникшие в результате аварий на водопроводных, канализационных, тепловых сетях, устраняются владельцами этих сетей в течение двух часов с момента получения их диспетчерскими службами извещения об их образовании.

16.11. При производстве зимних уборочных работ запрещается перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязнённого снега на трассы тепловых сетей, газоны, смотровые и дождевые колодцы, к стенам зданий.

16.12. Посыпка проезжей части дороги песчано-соляной смесью

производится при появлении гололёда. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночных площадей и других участков с асфальтобетонным и бетонным покрытием должны очищаться от снега, обледенелого наката под скребок или посыпаться песком.

При гололёде в первую очередь посыпаются песком спуски, подъёмы, перекрёстки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, тротуары силами организаций, ответственных за их содержание.

Посыпку пешеходных и транспортных коммуникаций антигололедными средствами рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада или появления гололёда.

Тротуары, общественные и дворовые территории с асфальтовым покрытием рекомендуется очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать антигололедными средствами до 8 часов утра.

На территории интенсивных пешеходных коммуникаций рекомендуется применять природные антигололедные средства.

При уборке придомовых территорий многоквартирных домов рекомендуется информировать жителей о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств в случае создания препятствий для работы снегоуборочной техники.

17. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним является обязанностью организаций, в чьей собственности находятся колонки.

18. Организация работы по очистке и уборке территории рынков (ярмарок) является обязанностью администрации рынков (ярмарок) в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках:

18.1. На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны. На территориях торговых объектов хозяйствующими субъектами, которым принадлежат торговые объекты, должны быть оборудованы общественные туалеты.

18.2. На территориях торговых объектов хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должна проводиться ежедневная уборка. Уборка с использованием дезинфицирующих средств должна проводиться не реже 1 раз в месяц.

18.3. Хозяйствующие субъекты, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, обязаны обеспечить проведение дезинсекции и дератизации мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, образующихся в процессе деятельности торгового объекта.

18.4. Размещение на рынках (ярмарках) построек, объектов благоустройства осуществляется в соответствии с санитарными нормами и правилами.

18.5. Организации, предприятия торговли и бытового обслуживания,

владельцы киосков, торговых палаток и павильонов, расположенных на территории рынка и в непосредственной близости с рынком, обеспечивают вывоз и (или) утилизацию отходов путём заключения договоров со специализированными организациями, осуществляющими их вывоз и утилизацию.

19. Уборка и санитарное содержание пляжей:

19.1. Ежедневно после закрытия пляжа производится основная уборка берега, раздевалок, туалетов, зон зелёных насаждений и дезинфекция туалетов. В дневное время производится патрульная уборка. Вывоз бытовых отходов производится до 8.00. Павильоны для раздевания, гардеробы следует мыть с применением дезинфицирующих растворов.

19.2. На территориях пляжей хозяйствующими субъектами, владеющими пляжами, должны быть установлены кабины для переодевания (далее - раздевалки), общественные туалеты, душевые, урны. Количество раздевалок, общественных туалетов, душевых определяется хозяйствующими субъектами с учетом площади пляжа.

19.3. Один раз в неделю на пляже следует производить рыхление верхнего слоя песка с удалением отходов и последующим его выравниванием. Ежегодно на пляж необходимо подсыпать чистый песок или гальку.

19.4. Размещение на пляжах построек, объектов благоустройства осуществляется в соответствии с санитарными нормами и правилами.

19.5. Перед началом эксплуатации пляжа заключаются договоры на вывоз твердых коммунальных отходов.

20. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зелёных насаждений, находящихся в собственности (либо переданных в пользование) организаций, собственников помещений, рекомендуется производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно.

21. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, необходимо производить лицам, указанным в пункте 13 раздела VIII настоящих Правил.

22. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливнёвой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

При наличии в районе размещения объектов, оказывающих услуги по мойке автотранспортных средств, централизованной системы водоотведения в установленном порядке выполнять подключение к данной системе с локальной доочисткой промышленных стоков до нормативных параметров. Запрещается обустройство локальных очистных сооружений (септиков) поглотительного типа.

23. Организация приема поверхностных (дождевых, ливневых, талых) сточных вод, устройство, эксплуатация и содержание системы водоотведения.

23.1. Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой

застройки, участков общественно-деловой и коммунально-производственной застройки и открытых парковок при их благоустройстве рекомендуется осуществлять:

- а) внутриквартальной закрытой сетью водостоков;
- б) по лоткам внутриквартальных проездов до дождеприемников, установленных в пределах квартала на въездах с улицы;
- в) по лоткам внутриквартальных проездов в лотки улиц местного значения (при площади дворовой территории менее 1 га).

23.2. Дождеприемные колодцы рекомендуется устанавливать в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.

На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов), рекомендуется предусматривать локальный отвод поверхностных сточных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

23.3. При благоустройстве территорий, расположенных на участках холмистого рельефа, крутые склоны рекомендуется оборудовать системой нагорных и водоотводных каналов, а на участках возможного проявления карстово-суффозионных процессов рекомендуется проводить мероприятия по уменьшению инфильтрации воды в грунт.

23.4. Размещение дренажной сети рекомендуется определять расчетом на основе данных по фильтрационным характеристикам водоносных пластов и градостроительных параметров с учетом правил проектирования вновь строящихся и реконструируемых систем водоотведения, наружных сетей и сооружений постоянного назначения для бытовых стоков и поверхностных сточных вод.

23.5. К элементам системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, рекомендуется относить:

- линейный водоотвод;
- дождеприемные решетки;
- инфильтрующие элементы;
- дренажные колодцы;
- дренажные траншеи, полосы проницаемого покрытия;
- биодренажные канавы;
- дождевые сады;
- водно-болотные угодья.

23.6. При проектировании системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, рекомендуется предусматривать меры, направленные на недопущение подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброса, откачки или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

24. Общественные и надворные туалеты.

24.1. Устанавливается режим работы общественных туалетов:

на вокзале - круглосуточно;

на автостанции – согласно расписанию предоставления услуг по перевозке пассажиров.

в прочих местах - с 7.00 до 23.00 летом и с 7.00 до 19.00 зимой.

24.2. В течение дня не реже двух раз производится влажная уборка общественных туалетов и один раз генеральная уборка с применением дезинфицирующих веществ.

24.3. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие общественные туалеты и мобильные туалетные кабины, обязаны обеспечить их содержание и эксплуатацию в соответствии с требованиями санитарных правил и санитарно-эпидемиологических требований по профилактике инфекционных и паразитарных болезней, а также к организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

25. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Кореновского городского поселения Кореновского района запрещается:

сорить на улицах, площадях, парках, пляжах, во дворах, подъездах и в других местах общего пользования, выставлять тару с мусором и отходами на улицах;

использовать колодцы и дождеприёмные решётки ливнёвой канализации для слива жидких бытовых отходов, горюче-смазочных материалов, а также пользоваться поглощающими ямами, закапывать отходы в землю и засыпать колодцы твердыми коммунальными отходами;

сбрасывать в реку Левый Бейсужек, водоёмы, балки, овраги отходы любого типа;

оставлять на улицах твердые коммунальные отходы, грязь, строительные отходы;

создавать стихийные свалки;

складировать на улицах, проездах, внутриквартальных и дворовых территориях строительные материалы, дрова, уголь;

на землях общего пользования, а также на территориях частных домовладений, расположенных на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, разводить костры, использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специальных отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме мест и (или) способов, установленных муниципальным правовым актом администрации Кореновского городского поселения Кореновского района, в соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479;

вывозить твёрдые коммунальные отходы и грунт в места, не предназначенные для этих целей;

сметать отходы и мусор на проезжую часть улиц и в колодцы ливнёвой канализации;

мыть автотранспорт, стирать бельё у открытых водоёмов, на улицах, во

дворах общего пользования, у водозаборных колонок и дождеприёмных решёток;

складировать в контейнеры для твёрдых коммунальных отходов отходы I-IV классов опасности и другие отходы, не разрешённые к приёму в местах складирования отходов, за исключением несортированных отходов из жилищ и мусора от бытовых помещений организаций (кроме крупногабаритных);

переполнять мусорные контейнеры и бункера мусором;

складировать мусор, в том числе порубочные остатки, уличный смет, скошенную траву, листву и иные остатки растительности, мебель, бытовую технику и их части, остатки после проведения ремонта и строительства, коробки, ящики и иные упаковочные материалы, шины, запасные части транспортных средств, спортивный инвентарь, вне мусорных контейнеров и бункеров, рядом с площадкой для сбора твердых коммунальных отходов;

складировать в бункера для сбора растительного мусора крупногабаритный мусор (строительный мусор, отходы производства, сантехнику, бытовую технику, мебель, бывшие в употреблении, картон, автомобильные шины, стекло, пластик и т.д.);

устанавливать наливные помойки, разлив помоев и нечистот на улицы и проезды, за территорию зданий, строений и сооружений, а также вынос отходов на уличные проезды;

осуществлять установку препятствующих обзору (сплошных) ограждений территорий многоквартирных домов;

повреждать или изменять фасады (внешний облик) зданий, строений и сооружений, ограждений (в том числе применять при покраске фасадов цвета, не согласованные с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района) и (или) самовольно наносить на них надписи и рисунки, размещать на них рекламные, информационные и агитационные материалы, баннеры;

производить расклейку афиш, плакатов, листовок, объявлений, агитационных печатных материалов и производить надписи, рисунки на столбах, деревьях, опорах наружного освещения и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этих целей;

размещать временные баннеры с афишами, иной информацией, необходимой для проведения мероприятий без согласования мест размещения с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района;

размещать постоянно или временно механические транспортные средства на детских площадках, а также в местах, препятствующих вывозу твердых коммунальных отходов;

размещать разукомплектованные транспортные средства и прицепы к ним в местах общего пользования, в том числе на земельных участках, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов;

устанавливать препятствия для проезда транспорта на территории общего пользования;

устанавливать ограждения клумб, цветников, газонов на прилегающей к зданиям, строениям и сооружениям территории, относящейся к территории

общего пользования.

Раздел IX

Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций, восстановление элементов благоустройства

26. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии разрешения на проведение земляных работ, выданного администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

26.1. Аварийные работы разрешается начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации Кореновского городского поселения Кореновского района с последующим оформлением разрешения в трёхдневный срок.

26.2. Не допускается прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц.

26.3. При реконструкции действующих подземных коммуникаций должен предусматриваться их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

26.4. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стеснённых условиях должно предусматриваться сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов осуществляется с учётом перспективы развития сетей.

26.5. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами разрешается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

26.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений и элементов благоустройства, произведённые по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объёме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района.

На время проведения земляных, строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, в том числе работ по благоустройству, рекомендуется предусматривать установку информационных стендов и иных видов информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах.

26.7. До начала производства работ по разрытию необходимо:

26.7.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой.

26.7.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в тёмное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надёжным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

26.7.3. В случае если производство земляных работ ограничивает или перекрывает движение маршрутного транспорта, рекомендуется проинформировать население Кореновского городского поселения Кореновского района через средства массовой информации, в том числе в сети "Интернет", о сроках закрытия маршрута и изменения схемы движения.

26.7.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зелёных насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зелёных насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

26.8. Разрешение на производство работ необходимо хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

26.9. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ, в том числе : вид, перечень и объёмы работ, точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка производства работ, информацию, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказчике, подрядных организациях, способе прокладки и переустройства подземных сооружений, сроки выполнения земляных работ, засыпки траншей и котлованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрытых участков, а также порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения.

26.9.1. Для получения разрешения необходимо предоставление следующих документов:

заявление о выдаче разрешения (ордера) на проведение земляных работ на территории общего пользования;

2) документ, удостоверяющий личность заявителя (заявителей), либо его (их) представителя;

3) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя;

4) рабочий проект или рабочую документацию, согласованную с владельцами подземных коммуникаций, расположенных на земельном участке;

5) разрешение ОГИБДД Отдела МВД России по Кореновскому району, согласованное с отделом жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства

и транспорта администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (при необходимости закрытия уличного движения, ограждения проезда, установления направления объездов).

б) гарантийное обязательство на восстановление нарушенных элементов благоустройства с указанием сроков выполнения работ.

26.10. До начала земляных работ строительной организации необходимо вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

26.11. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций должен быть составлен соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

26.12. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведённое место.

Бордюры разбираются, складываются на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация должна обеспечивать планировку грунта на отвале.

26.13. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным фундаментом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

26.14. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съёмки не допускается. Организации, получившие разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ должны произвести геодезическую съёмку.

26.15. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

26.16. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

26.17. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, обязаны устранять организации, получившие разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях,

должны ликвидировать организации - владельцы коммуникаций либо специализированные организации на основании договоров за счёт владельцев коммуникаций.

26.18. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям является самовольным проведением земляных работ.

26.19. При производстве земляных работ не допускается:

а) повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

б) откачка воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

в) складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного фунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

г) размещение на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

д) занятие территории за пределами границ участка производства земляных работ;

е) загромождение транспортных и пешеходных коммуникаций, преграждение проходов и въездов на общественные и дворовые территории;

ж) производство земляных работ по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

26.20. Земляные работы считаются завершенными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных пешеходных и транспортных коммуникациях, газоне, иных озелененных территориях и других территориях муниципального образования, где производились земляные работы, в соответствии с документами, регламентирующими производство земляных работ.

Раздел X

Сохранность дорог, тротуаров, площадей и других элементов благоустройства

27. При производстве работ, в том числе строительных, ремонтных, связанных с разрытием на землях общего пользования территории Кореновского городского поселения Кореновского района, все разрушения и повреждения грунта, дорожного покрытия, озеленения и других элементов благоустройства должны быть восстановлены силами и средствами организаций, производящих эти работы.

27.1. При обнаружении до начала производства работ по реконструкции, капитальному ремонту и ремонту дорожной одежды, разрушения колодцев, эксплуатирующая организация восстанавливает их, а регулировка крышек колодцев с рабочей частью горловины или их замена осуществляются организацией, выполняющей реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт

дорожной одежды.

27.2. Физические и юридические лица (далее - застройщики), производящие работы, в частности, по строительству, прокладке, реконструкции и ремонту подземных инженерных коммуникаций, строительству дорог, проведению благоустройства и озеленения территорий, связанные с разрытием на землях общего пользования территории Кореновского городского поселения Кореновского района, в том числе влекущие разрытие дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, обязаны:

устанавливать вокруг строительных площадок соответствующие типовые ограждения, габаритное освещение;

обеспечивать проезды для спецмашин и личного транспорта, проходы для пешеходов, водоотводы;

своевременно вывозить грунт и мусор в специально отведённые места, не допускать выезда со строительных площадок на улицы города загрязнённых машин и механизмов (выезды со строительных площадок должны иметь твёрдое покрытие, исключающее вынос грязи на проезжую часть);

получать в администрации разрешение на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов;

восстановить после окончания работ по ликвидации аварий в установленный срок все проходы, проезды, тротуары, газоны и другие элементы благоустройства, разрушенные при производстве работ по ликвидации аварий.

27.3. При строительстве, ремонте и реконструкции дорог, площадей, скверов застройщики обязаны:

предусматривать освещение прилегающих территорий по согласованию с организациями, осуществляющими эксплуатацию муниципальных сетей наружного освещения (кабельная и воздушная сеть, электрические опоры, светильники, иллюминация, шкафы управления);

работы по переносу электрических опор, изменению габаритов воздушных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановление демонтируемого освещения выполнять по согласованию с организацией, эксплуатирующей сети наружного освещения.

27.4. При проведении работ, связанных с разрытием на землях общего пользования территории Кореновского городского поселения Кореновского района, влекущим, в том числе разрушение дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, временное ограничение движения транспортных средств в местах проведения таких работ, может осуществляться главой Кореновского городского поселения Кореновского района.

27.5. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, застройщики обязаны:

установить ограждение объекта строительства:

ограждение должно быть задекорировано банерной тканью с изображением, которое согласовывается с администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района;

обеспечить содержание ограждений строительной площадки в удовлетворительном техническом состоянии (ограждения должны быть очищены от грязи, без проёмов, повреждённых участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей);

ограждение, непосредственно примыкающее к тротуарам, пешеходным дорожкам, следует обустраивать защитным козырьком;

обозначить указателями и знаками пути объезда для транспорта и оборудовать пути прохода для пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки);

установить при въезде на строительную площадку информационные щиты с указанием наименования объекта, сроков начала и окончания работ, схемы объекта, наименования застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номера телефона ответственного производителя работ по объекту и представителя органа госстройнадзора (в случаях, когда надзор осуществляется) или органа местного самоуправления, курирующего строительство;

обеспечить освещение строительной площадки;

закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, навесным декоративно-сетчатым ограждением (рекомендуемый цвет сетчатого ограждения: зелёный, голубой, светло-жёлтый, светло-серый с размерами ячеек не более 6 квадратных сантиметров), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии;

содержать в чистоте территорию строительной площадки, а также прилегающую к ней территорию и подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колёсами автотранспорта со строительной площадки;

оборудовать выезды со строительной площадки пунктами мойки (очистки) колёс автотранспорта;

оборудовать места на строительной площадке для складирования материалов, конструкций изделий и инвентаря, а также места для установки строительной техники;

установить биотуалет или стационарный туалет с подключением к сетям канализации;

установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора или огородить для этих целей специальную площадку;

не допускать закапывание в грунт или сжигание мусора и отходов;

не допускать при уборке строительных отходов и мусора сбрасывания их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров.

28. Прокладка и переустройство инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения.

28.1. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог местного значения на территории Кореновского городского поселения Кореновского района осуществляется владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счёт на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных

коммуникаций с владельцем автомобильной дороги местного значения (далее - владелец автомобильной дороги), и разрешения на строительство, выдаваемого в установленном порядке администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство.

28.2. При проектировании прокладки или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счёт владельцы автомобильных дорог согласовывают в письменной форме планируемое размещение таких инженерных коммуникаций.

28.3. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения осуществляется владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счёт при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги и на основании разрешения на строительство, выдаваемого в установленном порядке администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке или переустройстве.

28.4. В случае если прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода и (или) придорожных полос автомобильной дороги местного значения влечёт за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, её участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций или за их счёт.

28.5. Владельцы инженерных коммуникаций, осуществляющие их прокладку или переустройство без согласия владельца автомобильной дороги и без разрешения на строительство (в случае если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство) или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельца автомобильной дороги, обязаны прекратить прокладку или переустройство инженерных коммуникаций, осуществить снос незаконно возведённых сооружений, иных объектов и привести автомобильную дорогу местного значения в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения указанных требований владелец автомобильной дороги выполняет работы по ликвидации проложенных или переустроенных инженерных коммуникаций с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счёт лиц, виновных в незаконных прокладке или переустройстве таких сооружений, иных объектов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Раздел XI

Требования к размещению площадок для хранения автотранспортных средств, в том числе парковок

29. На общественных и дворовых территориях Кореновского городского поселения Кореновского района могут размещаться площадки автостоянок и парковок следующих видов:

- автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры Кореновского городского поселения Кореновского района (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

- прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

29.1. В перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).

29.2. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок предусматривается установка устройств для зарядки электрического транспорта и видеонаблюдения.

29.3. При планировке общественных и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

29.4. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

29.5. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов рекомендуется предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

29.5.1. Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение

транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки Кореновского городского поселения Кореновского района не допускается.

29.6. Установка гаражей и навесов для хранения автотранспортных средств на территории площадок автостоянок и на территории дворовых территорий Кореновского городского поселения Кореновского района допускается в соответствии с требованиями правил землепользования и застройки Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденными решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 25 декабря 2013 года № 396.

29.7. При обнаружении брошенных, разукомплектованных транспортных средств уполномоченным отделом администрации Кореновского городского поселения Кореновского района направляется соответствующая информация в правоохранительные органы для принятия мер.

Раздел XII

Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур

30. Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур осуществляется в соответствии с требованиями норм градостроительного проектирования, на основании свода правил СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

30.1. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров рекомендуется выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы рекомендуется выполнять с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, рекомендуется обрабатывать специальными противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами.

30.2. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения,

для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, рекомендуется применение тактильных наземных указателей.

30.3. Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги рекомендуется оборудование общественных территорий населенного пункта, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах рекомендуется размещать в том числе тактильную пространственную информацию, позволяющую определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях рекомендуется размещать тактильную информацию, необходимую инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющую получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.

Раздел XIII Содержание животных

31. Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района:

31.1. Определяет места на территории поселения, в которых допускается или запрещается выгул домашних животных, обеспечивает надлежащее содержание площадок для выгула животных.

31.2. Обеспечивает предоставление владельцам домашних животных, другим заинтересованным лицам информации о порядке регистрации, об условиях содержания и разведения домашних животных.

31.3. Оказывает содействие ветеринарным службам по организации работы по вакцинированию домашних животных.

31.4. Организует отлов животных без владельцев, их содержание (в том числе лечение, вакцинацию, стерилизацию), возврат на прежние места их обитания и иные мероприятия, предусмотренные Федеральным законом от 27 декабря 2018 года № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.».

31.5. Определяет выпас сельскохозяйственных животных.

32. Площадки для выгула и дрессировки животных.

32.1. Площадки для выгула и дрессировки животных размещаются за

пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

32.2. Покрытие площадки для выгула и дрессировки животных рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.).

Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

32.3. На территории площадки для выгула и дрессировки животных устанавливается информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

32.3. В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных включаются: покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев собак, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

32.4. В перечень элементов благоустройства площадок для дрессировки животных включаются: покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, в том числе учебные, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение отдыха инструкторов и для хранения оборудования и инвентаря, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

33. Содержание площадок для выгула и дрессировки животных.

33.1. виды работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных:

а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:

очистка и подметание территории площадки;

мойка территории площадки;

посыпка и обработка территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка);

текущий ремонт;

б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе:

наполнение ящика для одноразовых пакетов;

очистка урн;

текущий ремонт.

34. Владельцам домашних животных запрещается:

содержание животных (в том числе домашних) на балконах, лоджиях, в местах общего пользования (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах и других подсобных помещениях); постоянно или длительное время в транспортных средствах;

выгул домашних животных вне мест, разрешенных решением органа местного самоуправления для выгула животных;

35. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

Раздел IX

Требования к сезонным объектам общественного питания, объектам торговли и объектам сферы услуг

36. Требования к размещению сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

36.1. Нестационарные объекты, оказывающие бытовые услуги и услуги общественного питания, размещаются на земельных участках, согласно схеме размещения нестационарных объектов, оказывающих бытовые услуги и услуги общественного питания.

36.2. Не допускается размещение сезонных объектов в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха, на внутридомовых территориях, на остановочных пунктах городского пассажирского транспорта.

36.3. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и других работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах городской инфраструктуры, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонного объекта, администрация Кореновского городского поселения Кореновского района за 14 дней до начала работ уведомляет хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном объекте общественного питания, объекте торговли либо объекте сферы услуг, о необходимости демонтажа конструкций сезонного объекта (полностью либо частично) с указанием дат начала и окончания соответствующих работ.

При необходимости проведения аварийных работ уведомление производится незамедлительно.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном объекте общественного питания, объекте торговли или объекте сферы услуг, обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района период времени.

36.4. Демонтаж незаконно размещённого сезонного объекта осуществляется в установленном порядке по освобождению земельных участков от незаконно размещённых на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киоски, ларьки, лотки и так далее).

37. Требования к обустройству сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

37.1. При обустройстве сезонных объектов могут использоваться как

элементы оборудования, так и сборно-разборные (легко возводимые) конструкции.

Согласование архитектурно-градостроительного облика сезонных объектов (нестационарных торговых объектов) осуществляется в соответствии с Порядком рассмотрения архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденным решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 ноября 2018 года № 461.

37.2. Элементами оборудования сезонных объектов являются: зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы озеленения, торгово-технологическое оборудование.

37.3. Элементами сборно-разборных (легко возводимых) конструкций являются: навесы, стойки-опоры, настилы, ограждающие конструкции в виде декоративных панелей, монтируемых между стойками-опорами.

37.4. Обустройство сезонных объектов сборно-разборными (легко возводимыми) конструкциями не допускается в следующих случаях:

конструкции не учитывают существующие архитектурные элементы декора здания, строения, сооружения: частично или полностью перекрывают архитектурные элементы здания, строения, сооружения, проходят по оконным и (или) дверным проёмам здания, строения, сооружения, элементы и способ крепления, разрушают архитектурные элементы здания, строения, сооружения;

отсутствуют элементы для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (пандусы, поручни, специальные тактильные и сигнальные маркировки);

нарушается существующая система водоотведения (водослива) здания.

37.5. Опорные конструкции маркиз на фасаде здания, строения не должны размещаться за пределами помещения, занимаемого стационарным объектом общественного питания, объектом торговли или объектом сферы услуг.

37.6. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа здания, строения, занимаемого стационарным объектом общественного питания, объектом торговли или объектом сферы услуг.

37.7. Декоративное ограждение не должно превышать в высоту 90 сантиметров и не должно быть стационарным на период использования (должно легко демонтироваться).

37.8. Декоративные панели не должны превышать в высоту 90 сантиметров от нулевой отметки пола (настила).

37.9. При оборудовании сезонных объектов не допускается:

использование кирпича, строительных блоков и плит;

заглубление конструкций, оборудования и ограждения;

прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

использование для облицовки конструкции сезонных объектов и их навесов полиэтиленового плёночного покрытия, черепицы, металлочерепицы,

металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

38. Требования к эксплуатации сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

38.1. При эксплуатации сезонных объектов собственникам или иным законным владельцам сезонных объектов необходимо обеспечивать:

наличие туалета для посетителей и условий по обеспечению правил личной гигиены;

наличие урн или ёмкостей для сбора мусора со съёмными вкладышами, ежедневную уборку территории от бросового и иного мусора, сорной растительности.

38.2. Не допускается использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного объекта при стационарном предприятии общественного питания, расположенном во встроенных или встроенно-пристроенных помещениях жилых зданий.

38.3. Не допускается использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

Раздел X

Контроль за выполнением настоящих Правил

39. Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района осуществляет муниципальный контроль в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение настоящих Правил.

40. Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района вправе издавать муниципальные правовые акты в развитие положений настоящих Правил.

41. Лица, допустившие нарушения настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства, благоустройства и транспорта
администрации Кореновского
городского поселения
Кореновского района

Ю.Н. Гребенев

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Правилам благоустройства
территории Кореновского городского
поселения Кореновского района

Признаки категорий деревьев, подлежащих санитарной вырубке

Подлежащие санитарной вырубке категории состояния деревьев	Основные признаки	Дополнительные признаки
Хвойные породы		
Усыхающие	Хвоя серая, желтоватая или жёлто-зелёная, изрежена, прирост текущего года уменьшен или отсутствует	Возможны признаки заселения дерева вредителями (смоляные стволовые воронки, буровая мука, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Аварийные	С наклоном ствола более 45°, поражённые гнилевыми болезнями в сильной степени	На стволе, корневых лапах имеются явные признаки поражения гнилевыми болезнями
Сухостой текущего года	Хвоя серая, жёлтая или бурая, мелкие веточки в кроне охраняются, кора может быть частично опавшей	Возможно наличие на коре дерева вылетных отверстий насекомых
Сухостой прошлых лет	Хвоя осыпалась или сохранилась лишь частично, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов
Лиственные породы		
Усыхающие	Листва мельче, светлее или желтее обычной, изрежена или преждевременно опала, в кроне 75% и более сухих ветвей, на стволе могут быть водяные побеги; вязы, поражённые графией, 50% и более сухих ветвей в кроне	На стволе и в ветвях возможны признаки заселения дерева стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, сокотечение, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине)

Аварийные	С наклоном ствола более 450, поражённые гнилевыми болезнями в сильной степени	На стволе, корневых лапах имеются явные признаки поражения гнилевыми болезнями
Больные	В сильной степени поражённые ступенчатым раком, туберкуляриозом (нектриевый некроз), бактериальным раком, дискоспориевым (дотихициевым) некрозом, стигминиозом ствола и другими опасными болезнями	
Сухостой текущего года	Листва преждевременно опала, мелкие веточки в кроне сохраняются, кора может быть частично опавшей	На стволе, ветвях и корневых лапах часто встречаются признаки заселения стволовыми вредителями и поражения грибами
Сухостой прошлых лет	Листва и часть ветвей опала, мелкие веточки, как правило, обломились, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта администрации Кореновского городского поселения
Кореновского района

Ю.Н. Гребенев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Правилам благоустройства
территории Кореновского городского
поселения Кореновского района

Требования к параметрам игрового оборудования и минимальным расстояниям
безопасности его отдельных частей

Игровое оборудование	Требования
1	2
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей. Минимальное расстояния безопасности при размещении должно составлять не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона
Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребёнка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм. Минимальное расстояние безопасности при размещении должно составлять не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до её верхней точки составляет 1 м. Минимальное расстояние безопасности при размещении должно составлять не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота

	<p>ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм. Минимальное расстояние безопасности при размещении должно составлять не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперёд от нижнего края ската горки</p>
--	---

Начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства, благоустройства и транспорта
администрации Кореновского
городского поселения
Кореновского района

Ю.Н. Гребенев