

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.12.2024 № 1686

г. Кореновск

**О предоставлении Голубеву Семену Владимировичу разрешения**

**на отклонение от предельных параметров разрешенного**

**строительства, реконструкции объектов капитального строительства,**

**расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский**

**край, муниципальный район Кореновский, Кореновское городское поселение, город Кореновск, переулок Болотникова,**

**земельный участок 29А**

В соответствии со статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пунктов 4.11, 4.13 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», с решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 апреля 2021 года № 180 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Кореновском городском поселении Кореновского района» (с изменениями от 25 августа 2021 года № 216, от 26 октября 2022 года № 340), Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 17 декабря 2024 года № 40, администрация Кореновского городского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Голубеву Семену Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 1,5 метра от северо-западной границы земельного участка и минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 1,3 метра от юго-восточной границы земельного участка при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 415 квадратных метров с кадастровым номером 23:12:0601032:1699 по переулку Болотникова, 29А в городе Кореновске.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Березовская) направить настоящее постановление в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Кореновский район.

3. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Козыренко) официально обнародовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Голубеву Семену Владимировичу до начала строительства направить в орган местного самоуправления Кореновского городского поселения Кореновского района уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, содержащее сведения о планируемых параметрах и отступах от границ земельного участка объекта индивидуального жилищного строительства.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кореновского городского поселения Кореновского района С.Г. Чепурного.

6. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района М.О. Шутылев