

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.12.2024 № 1717

г. Кореновск

**О предоставлении Сисютиной Вере Федоровне разрешения на**

**отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,**

**расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский**

**край, Кореновский район, город Кореновск, улица Красная,**

**земельный участок 20Б**

В соответствии со статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пунктов 4.11, 4.13 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», с решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 апреля 2021 года № 180 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Кореновском городском поселении Кореновского района» (с изменениями от 25 августа 2021 года № 216, от 26 октября 2022 года № 340), Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 24 декабря 2024 года № 42 администрация Кореновского городского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Сисютиной Вере Федоровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 1,6 метра от северной границы земельного участка, минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 2,0 метра от западной границы земельного участка, минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 4,26 метра от восточной (фасадной) границы земельного участка при строительстве двухэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 227 квадратных метров с кадастровым номером 23:12:0601037:1251 по улице Красной, земельный участок 20Б, в городе Кореновске.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Березовская) направить настоящее постановление в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Кореновский район.

3. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Козыренко) официально обнародовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Сисютиной Вере Федоровне до начала строительства направить в орган местного самоуправления Кореновского городского поселения Кореновского района уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, содержащее сведения о планируемых параметрах и отступах от границ земельного участка объекта индивидуального жилищного строительства.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кореновского городского поселения Кореновского района С.Г. Чепурного.

6. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Исполняющий обязанности главы

Кореновского городского поселения

Кореновского района Т.В. Супрунова