

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.11.2023 № 1445

г. Кореновск

**О предоставлении Гребейникову Евгению Васильевичу**

**разрешения на отклонение от предельных параметров**

**разрешенного строительства, реконструкции объектов**

**капитального строительства, расположенного по адресу:**

**Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский**

**район, Кореновское городское поселение, город Кореновск,**

**улица Венеры Павленко, 82в**

В соответствии со статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», частью 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, пунктами 4.11, 4.13 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288, с решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 апреля 2021 года № 180 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Кореновском городском поселении Кореновского района» (с изменениями от 25 августа 2021 года № 216, от 26 октября 2022 года № 340), Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 8 ноября 2023 года № 43, администрация Кореновского городского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Гребейникову Евгению Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 4,7 метров от северной границы земельного участка, минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 2,8 метров от восточной границы земельного участка и минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 2,5 метров от южной границы земельного участка при реконструкции индивидуального жилого дома в здание офисов, магазинов на земельном участке площадью 448 квадратных метров с кадастровым номером 23:12:0601024:777 в городе Кореновске по улице Венеры Павленко, 82в.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Березовская) направить настоящее постановление в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Кореновский район.

3. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Козыренко) официально опубликовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Гребейникову Евгению Васильевичу до начала строительства:

4.1. Разработать перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на основании результатов инженерных изысканий и сведений о границах зоны подтопления.

4.2. Оформить разрешение на строительство (реконструкцию).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кореновского городского поселения Кореновского района С.Г. Чепурного.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы

Кореновского городского поселения

Кореновского района Т.В. Супрунова