

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.12.2024 № 1687

г. Кореновск

**О предоставлении Ремизовой Галине Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,**

**расположенного по адресу:** **Российская Федерация, Краснодарский**

**край, муниципальное образование Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Красная, 126А**

В соответствии со статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пунктов 4.11, 4.13 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», с решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 апреля 2021 года № 180 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Кореновском городском поселении Кореновского района» (с изменениями от 25 августа 2021 года № 216, от 26 октября 2022 года № 340), Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 17 декабря 2024 года № 41, администрация Кореновского городского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Ремизовой Галине Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: увеличение максимального процента застройки с 60% до 79,78% при реконструкции нежилого здания магазина в здание кафе с реконструкцией некапитальной пристройки в капитальную, расположенного на смежных земельных участках с кадастровыми номерами 23:12:0601029:598 и 23:12:0601029:1548 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Красная, 126А.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Березовская) направить настоящее постановление в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Кореновский район.

3. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Козыренко) официально обнародовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Ремизовой Галине Васильевне до начала строительства (реконструкции) в администрации Кореновского городского поселения Кореновского района оформить разрешение на строительство (реконструкцию).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кореновского городского поселения Кореновского района С.Г. Чепурного.

6. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района М.О. Шутылев