**Заключение № 41**

**о результатах публичных слушаний**

«17» декабря 2024 г. г. Кореновск

Инициатор публичных слушаний: глава Кореновского городского поселения Кореновского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 2 декабря 2024 года № 1596.

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Кореновские вести» от 5 декабря 2024 года № 49 (12610).

Вопрос публичных слушаний: проект постановления «О предоставлении Ремизовой Галине Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Красная, 126А».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие: 0.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания  | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний  | Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний)  |
| №п/п | Наименование проекта или формулировка вопроса | №п/п | Текст предложения, замечания | Текст предложения, замечания  |
| 1. | «О предоставлении Ремизовой Галине Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Красная, 126А» | 1.1. | Не внесено | Не внесено | Не внесено |

Выводы комиссии по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района по результатам публичных слушаний: после анализа вынесенных предложений в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Правилами землепользования и застройки Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденными решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 25 декабря 2013 года № 396 (с изменением от 30 октября 2024 года № 15), направить главе Кореновского городского поселения Кореновского района рекомендации в предоставлении Ремизовой Галине Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: увеличение максимального процента застройки с 60% до 79,78% при реконструкции нежилого здания магазина в здание кафе с реконструкцией некапитальной пристройки в капитальную, расположенного на смежных земельных участках с кадастровыми номерами 23:12:0601029:598 и 23:12:0601029:1548 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Красная, 126А.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний от 17 декабря 2024 года № 30.

Заместитель председателя

комиссии по землепользованию и застройке

Кореновского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Березовская

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Ивахник

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Жабина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Зуб

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.К. Евглевская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.П. Кийко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Величко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.С. Синицына