**Заключение № 42**

**о результатах публичных слушаний**

«24» декабря 2024 г. г. Кореновск

Инициатор публичных слушаний: глава Кореновского городского поселения Кореновского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 9 декабря 2024 года № 1625.

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Кореновские вести» от 12 декабря 2024 года № 50 (12611).

Вопрос публичных слушаний: проект постановления «О предоставлении Сисютиной Вере Федоровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Красная, земельный участок 20Б».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие: 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания  | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний  | Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний)  |
| №п/п | Наименование проекта или формулировка вопроса | №п/п | Текст предложения, замечания | Текст предложения, замечания  |
| 1. | «О предоставлении Сисютиной Вере Федоровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Красная, земельный участок 20Б» | 1.1. | Не внесено | Выполнить условия статьи 8 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пунктов 4.11, 4.13 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». | Считаем предложение целесообразным |

Выводы комиссии по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района по результатам публичных слушаний: после анализа вынесенных предложений в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Правилами землепользования и застройки Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденными решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 25 декабря 2013 года № 396 (с изменением от 30 октября 2024 года № 15), направить главе Кореновского городского поселения Кореновского района рекомендации в предоставлении Сисютиной Вере Федоровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 1,6 метра от северной границы земельного участка, минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 2,0 метра от западной границы земельного участка, минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 4,26 метра от восточной (фасадной) границы земельного участка при строительстве двухэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 227 квадратных метров с кадастровым номером 23:12:0601037:1251 по улице Красной, земельный участок 20Б, в городе Кореновске.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний от 24 декабря 2024 года № 31.

Заместитель председателя

комиссии по землепользованию и застройке

Кореновского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Березовская

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Ивахник

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Жабина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Зуб

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.К. Евглевская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.П. Кийко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Величко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.С. Синицына

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.А. Артюшенко