**ПРОЕКТ**

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г Кореновск**

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

**для собственников жилых помещений, которые не приняли решение**

**о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Кореновского городского поселения Кореновского района**

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», администрация Кореновского городского поселения Кореновского района, п о с т а н о в л я е т:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Кореновского городского поселения Кореновского района (прилагается).

2. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Козыренко) официально обнародовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кореновского городского поселения Кореновского района, начальника отдела по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям администрации Кореновского городского поселения Кореновского района С.Г. Чепурного.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района М.О. Шутылев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Кореновского городского поселения

Кореновского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория жилья | Единицаизмерения | Размер платы за содержание жилого помещения (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и без мусоропровода (срок эксплуатации до 20 лет) материал стен кирпич | в месяц на 1 кв. м общей площади | 21,04 |
| 2 | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (срок эксплуатации до 20 лет) материал стен кирпич | в месяц на 1 кв. м общей площади | 15,32 |
| 3 | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (срок эксплуатации от 21 до 50 лет) материал стен кирпич | в месяц на 1 кв. м общей площади | 19,72 |
| 4 | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (срок эксплуатации до 20 лет) материал стен крупнопанельные, крупноблочные | в месяц на 1 кв. м общей площади | 15,32 |
| 5 | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (срок эксплуатации от 21 до 50 лет) материал стен крупнопанельные, крупноблочные | в месяц на 1 кв. м общей площади | 19,72 |
| 6 | Многоквартирные дома имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один вид удобств), (срок эксплуатации более 50 лет) материал стен кирпич | в месяц на 1 кв. м общей площади | 15,32 |
| 7 | Многоквартирные дома с автономной системой теплоснабжения и/или горячего водоснабжения, имеющие частичные виды благоустройства, без лифта и без мусоропровода (срок эксплуатации до 20 лет) материал стен кирпичв месяц на 1 кв. м общей площади | в месяц на 1 кв. м общей площади | 15,32 |
| 8 | Многоквартирные дома с автономной системой теплоснабжения и/или горячего водоснабжения, имеющие частичные виды благоустройства, без лифта и без мусоропровода (срок эксплуатации от 21 до 50 лет) материал стен кирпич | в месяц на 1 кв. м общей площади | 15,32 |
| 9 | Многоквартирные дома с автономной системой теплоснабжения и/или горячего водоснабжения, имеющие частичные виды благоустройства, без лифта и без мусоропровода (срок эксплуатации более 50 лет) материал стен кирпич | в месяц на 1 кв. м общей площади | 15,32 |

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства,

благоустройства и транспорта администрации

Кореновского городского поселения

Кореновского района Ю.Н. Гребенев