**Заключение № 34**

**о результатах публичных слушаний**

«01» октября 2024 г. г. Кореновск

Инициатор публичных слушаний: глава Кореновского городского поселения Кореновского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 4 сентября 2024 года № 1200.

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Кореновские вести» от 12 сентября 2024 года № 37 (12598).

Вопрос публичных слушаний: проект постановления «О предоставлении Козлову Александру Анатольевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0601038:50, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Куйбышева, 62».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие: 0.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | | Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний | Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний) |
| №  п/п | Наименование проекта или формулировка вопроса | №  п/п | Текст предложения, замечания | Текст предложения, замечания |
| 1. | «О предоставлении Козлову Александру Анатольевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0601038:50, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Куйбышева, 62». | 1.1. | Не внесено | Выполнить условия статьи 8 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пунктов 4.11, 4.13 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». | Считаем предложение целесообразным |

Выводы комиссии по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района по результатам публичных слушаний: после анализа вынесенных предложений в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Правилами землепользования и застройки Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденными решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 25 декабря 2013 года № 396 (с изменением от 25 октября 2023 года № 442) направить главе Кореновского городского поселения Кореновского района рекомендации в предоставлении Козлову Александру Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 429 квадратных метров, относящегося к категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 23:12:0601038:50, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Куйбышева, 62 – «блокированная жилая застройка».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний от 1 октября 2024 года № 25.

Заместитель председателя

комиссии по землепользованию и застройке

Кореновского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Березовская

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Ивахник

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Жабина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Зуб

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.К. Евглевская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Артюшенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Величко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.С. Синицына

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.П. Кийко