**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.11.2023 № 1368

г. Кореновск

**О предоставлении Коджабашян Геворку Акоповичу и**

**Коджабашян Азе Галустовне разрешения на отклонение от**

**предельных параметров разрешенного строительства,**

**реконструкции объектов капитального строительства,**

**расположенного по адресу: Российская Федерация,**

**Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск,**

**улица Хлеборобская, 135а**

В соответствии со статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 апреля 2021 года № 180 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Кореновском городском поселении Кореновского района» (с изменениями от 25 августа 2021 года № 216, от 26 октября 2022 года № 340), Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 30 октября 2023 года № 41, администрация Кореновского городского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Коджабашян Геворку Акоповичу и Коджабашян Азе Галустовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 1,0 метр от северной границы земельного участка и минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 1,5 метра от южной границы земельного участка при реконструкции одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 608 квадратных метров с кадастровым номером 23:12:0601025:254 в городе Кореновске по улице Хлеборобская, 135а.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Березовская) направить настоящее постановление в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Кореновский район.

3. Общему отделу администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Козыренко) официально опубликовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Коджабашян Геворку Акоповичу и Коджабашян Азе Галустовне до начала строительства направить в орган местного самоуправления Кореновского городского поселения Кореновского района уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, содержащее сведения о планируемых параметрах и отступах от границ земельного участка объекта индивидуального жилищного строительства.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кореновского городского поселения Кореновского района С.Г. Чепурного.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района М.О. Шутылев